



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ALGIRO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 87.26 M2 PLOT, 4 KAMBARIAI

345 000 € (3 953.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
87.26 m²

Floor
1/3

Rooms
4

Price:	345 000 € (3 953.70 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1940
Building equipment	Renovated
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS ERDVUS, BEVEIK 90-IES KVADRATINIŲ METRŲ BUTAS AUKŠTOMIS LUBOMIS CENTRINĖJE MIESTO DALYJE, ALGIRO GATVĖJE.

BUTAS ŠIUO METU YRA NAUDOJAMAS DRABUŽIŲ KŪRYBOS STUDIJAI, TAČIAU YRA PILNAI PRITAIKYTAS GYVENAMAJAI POBŪDŽIUI. PUIKI ERDVĖ SUSIKURTI SVAJONIŲ NAMUS PAGAL SAVO INDIVIDUALIUS NORUS.

TVARKINGA IR RAMI APLINKA, PATOGUS SUSISIEKIMAS, ŠALIA MIESTO CENTRAS IR VISOS BŪTINIAUSIOS ĮSTAIGOS.

PRIVALUMAI:

- Objektas pilnai įrengtas ir yra tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai ar verslui;
- Butas parduodamas su pilna apdaila;
- Patogus ir funkcionalus buto išplanavimas: erdvus kambūras, svetainė sujungta su virtuve, vonios kambarys;
- Aukštos lubos;
- Tvarkinga namo laiptinė;
- Patogus privažiavimas prie pat namo;
- Butas strategiškai patogioje vietoje – aplink puikiai išvystyta švietimo, paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra, visai šalia viešojo transporto stotelės;

– Patogus susisiekimas su sostinės rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu, šalia yra vilniaus miesto centras;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Algirdo g., Vilnius;
- Bendras plotas: 87,26kv. m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1940m.;
- Aukštas: 1/3;
- Kambarių sk.: 3–4;
- Šildymas: centrinis;
- Būklė: įrengtas;
- Parkavimas: vidiniame namo kieme;

GALIMAS IŠPLANAVIMO PANAUDOJIMAS :

- Svetainė kartu su virtuvės ir valgomojo zona;
- Miegamasis kambarys;
- Miegamojo drabužinė/Darbo kamabrys;
- Vaikų/darbo kambarys
- Vonios kambarys;
- Sandeliukas/atskira drabužinė;

NAMAS IR APLINKA:

- Rakinama namo laiptinė – šarvuotos durys su kodine apsauga;
- Tvarkinga ir prižiūrėta namo aplinka;
- Draugiška bendruomenė, tvarkingi kaimynai;

SUSISIEKIMAS:

- 2.7 km atstumas iki miesto centro;
- 0.25 km iki Aguonų st.;
- 0.5 km iki Vienaragių st.;
- 0.65 km iki Švitrigailos st.;
- 0.22 km iki Vaikų angliškas darželis;
- 0.6 km iki Vilniaus karaliaus Mindaugo mokykla;
- 1,4 km iki Vilniaus jėzuitų gimnazija;
- 0.1 km iki prekybos centro IKI;
- 0.55 km iki prekybos centro Maxima XXX;
- 1.2 km iki Centro poliklinikos;
- 2.1 km iki Naujamiesčio šeimos klinikos;
- 0.7 km iki Vilniaus geležinkelio stoties;

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel: +37062942042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

Ukmergės g. 120B, IV aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062942042

Contact via email: gytis.sriubas@capital.lt



GALIMAS PATALPŲ ĮSĖSTYMO PAVYZDYS



GALIMAS PATALPŲ ĮSĖSTYMO PAVYZDYS



GALIMAS PATALPŲ ĮSĖSTYMO PAVYZDYS



