



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ANYKŠČIŲ G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 27.8 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

34 000 € (1 223.02 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
27.80 m²

Floor
5/5

Rooms
1

Price:	34 000 € (1 223.02 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1970
Building equipment	Needs renovation
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Strategiškai patogioje vietoje Ukmergės mieste, Anykščių gatvėje parduodamas ekonomiškąs vieno kambario butas renovuotame mūriniame daugiabutyje. Butas paruoštas remontui, pilnai atlaisvintas nuo daiktų ir baldų.

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai: 1970 m;
Pastato tipas: mūrinis;
Buto plotas: 27.80 kv.m;
Kambarių skaičius: 1;
Balkono nėra;
Butas parduodamas su rūsiu;
Aukštas: 5 iš 5;
Šildymas: centrinis.

PRIVALUMAI:

Ypatingai patogi namo vieta, aplink išvystyta socialinė, paslaugų, viešojo transporto infrastruktūra;
Buto išplanavimas lengvai keičiamas į dviejų kambarių butą, vidinės pertvaros lengvai koreguojamos;
Namą administruoja ir juo rūpinasi bendrija, nario mokestis metams 150 EUR;
Tvarkinga ir rakinama laiptinė, netrukus bus kosmetiškai atnaujinta;

Nebrangus buto išlaikymas, šildymas žiemos metu vidutiniškai 35 EUR/mėn.;
 Renovacijos mokestis beveik išmokėtas – kredito likutis 2500 EUR;
 Draugiški ir mandagūs kaimynai;
 Butas tuščias, galėsite iškart pradėti remonto ir apdailos darbus;

ESAMAS BUTO IŠPLANAVIMAS:

Kambarys – 14.60 kv.m.
 Virtuvė – 6.90 kv.m.
 Vonia su WC – 2.80 kv.m.
 Holas – 3.50 kv.m.

GALIMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTO IŠPLANAVIMAS:

Svetainė su Virtuve – 14.60 kv.m.
 Miegamasis – 6,90 kv.m.
 Vonia su WC – 2.80 kv.m.
 Holas – 3.50 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

210 m arba 3 min. pėsčiomis iki Ukmergės Dukstynos mokyklos;
 850 m arba 10 min. pėsčiomis iki Ukmergės autobusų stoties;
 500 m arba 6 min. pėsčiomis iki Ukmergės poliklinikos ir ligoninės;
 300 m arba 5 min. pėsčiomis iki parduotuvės Maxima;
 2100 m arba 27 min. pėsčiomis iki miesto centro;

Kviečiu apžiūrėti. Registracija į apžiūrą bei papildoma informacija telefonu: +37068719298.

Vaida Kalinauskaitė – van der Laan

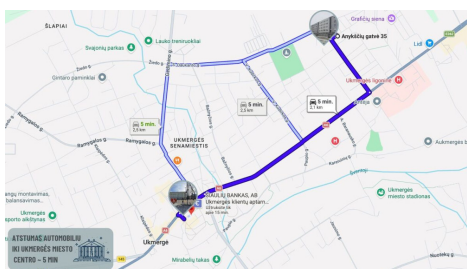
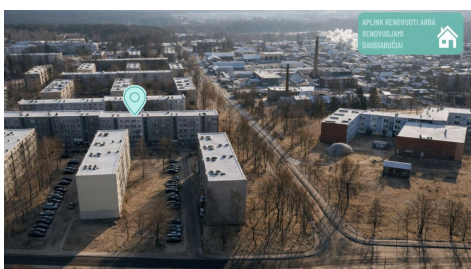
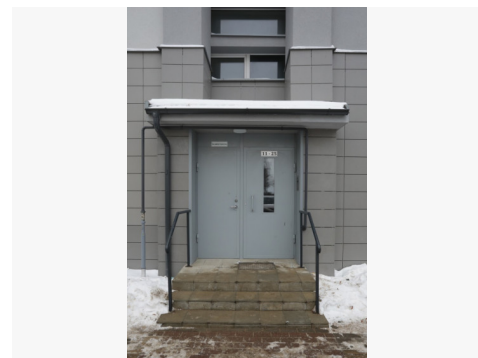
LNTVA SERTIFIKUOTA NT BROKERĖ

vaida.kalinauskaite@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068719298

Contact via email: vaida.kalinauskaite@capital.lt



 **CAPITAL**  Diamond Club
TEAM

Vaida Kalinauskaitė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

Galiu būti jūsų asmeninį brokerių!

+370 (687) 19 298
vaida.kalinauskaitė@capital.lt
www.capital.lt

