



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS APOLINARO JUOZO POVILAIČIO G., KAROLINIŠKĖSE, VILNIUJE, 70.4 KV.M PLOTO, 4 KAMBARIAI

218 000 € (3 096.59 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
70.40 m²

Floor
8/9

Rooms
4

Price: **218 000 € (3 096.59 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1974

Equipment level Suremontuotas

Heating Array

Building type Blokinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai

Additional Information

FUNKCIONALIAUS IŠPLANAVIMO KETURIŲ KAMBARIŲ BUTAS PATOGIAM ŠEIMOS GYVENIMUI KAROLINIŠKĖSE - A.J. POVILAIČIO GATVĖJE Nr.14, VILNIUJE.

PRIVALUMAI:

- Naujai moderniai įrengtas, panaudojant kokybiškas medžiagas bei įrangą.
- Parketlentės, "Elektrolux" buitinė technika, nauja kanalizacija, elektros įvadas. LED lubų bei virtuvės baldų apšvietimas, šildomos san.mazgo grindys ir pan.
- Miegamojo lova - 1.80 x 2.00 m.
- Butas patogaus išplanavimo su erdvia svetaine bei virtuvės zona, o taip pat trimis atskirais izoliuotais kambariais. Papildomai įrengta drabužinė/ sandėliukas.

- Parduodamas su visais jame esančiais baldais bei buitine/santechnine technika
- Čia gyvenant tilps visas Jūsų šeimos garderobas ir namų apyvokos daiktai erdviuose spintose bei drabužinėje, o sezoniniams daiktams priklauso dar ir sandėliukas namo rūsyje.
- Optimalus aštuntas aukštas iš devynių.
- Sutvarkyti bei įstiklinti du balkonai (Vienas su išėjimu iš miegamojo, o kitas – iš svetainės).
- Erdvios pagal užsakymą pagamintos spintos iki pat lubų tiek koridoriuje, tiek dviejuose kambariuose.
- Plastikiniai langai ir balkono durys.
- Aplink namą įrengtos poilsio zonos, vaikų žaidimo aikštelės, erdvios automobilių stovėjimo aikštelės.
- Šalia yra viešojo transporto sustojimai, prekybos centrai, mokymo įstaigos ir pan.
- Miesto centrą ir Senamiestį greitai ir patogiai pasieksite nuosavu automobiliu ar viešuoju transportu tiek Laisvės prospektu, tiek Narbuto gatve.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – A.J.Povilaičio g. 14, Vilnius;
- Namų statybos metai – 1974 m.;
- Aukštas – 8/9;
- Kambariai – 4;
- Bendras plotas – 70,40 kv.m.;
- Du balkonai;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – centrinis.

NEMOKAMA KONSULTACIJA NEKILNOJAMOJO TURTO PIRKIMO, PARDAVIMO AR NUOMOS KLAUSIMAIS, KAIP SĖKMINGAI ATLIKTI SANDORĮ.

Rinkos analizė, pardavimo plano sudarymas, potencialių Klientų atranka ir derybiniai įgūdžiai leis mums kartu įgyvendinti saugų ir sėkmingą sandorį. Jeigu Jums to reikia, susitikime ir aptarkime Jūsų lūkesčius ir mano galimybes. Visada profesionaliai ir sąžiningai atstovauju savo Klientus nuo pirmo susitikimo.

Jūsų padėka ir rekomendacijos yra geriausias mano atlygis, todėl leiskite būti Jūsų patarėju ir derybininku visose nekilnojamojo turto įsigijimo, pardavimo procesuose.

Aš negaliu pakeisti vėjo krypties, tačiau galiu pakreipti bures, kad visada pasiekčiau savo tikslą. (Jimmy Dean)

Pagarbiai,

LNTAA sertifikuotas NT ekspertas / TOP Brokeris

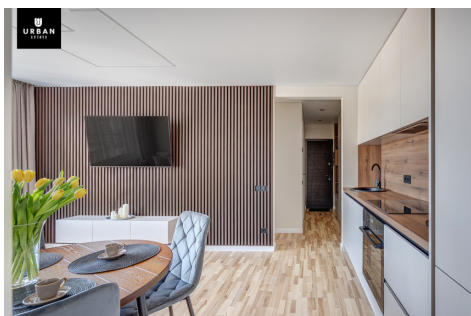
Romualdas Germanavičius

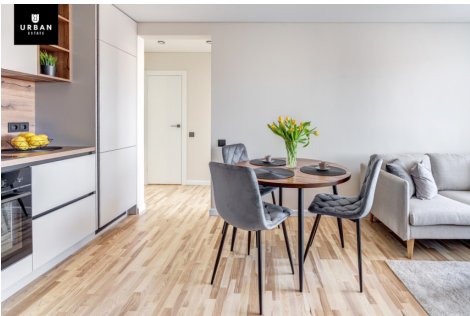
www.romualdasgermanavicius.lt

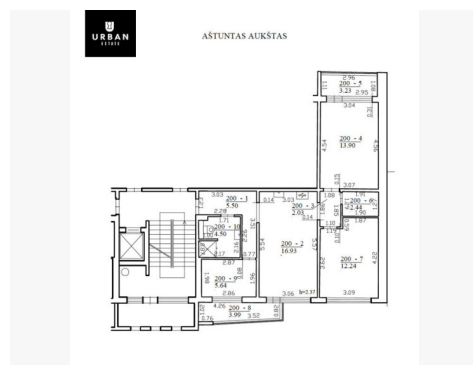
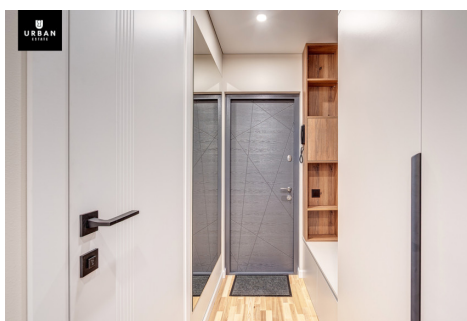
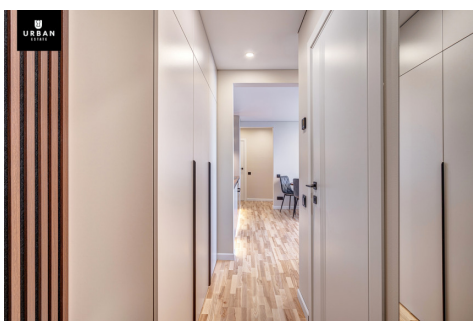
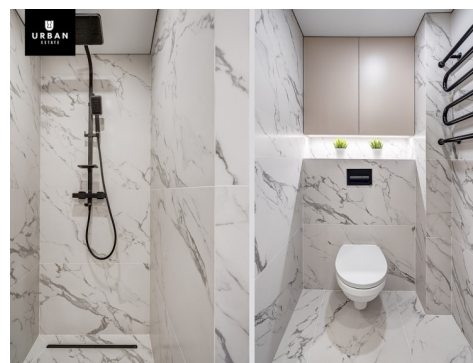
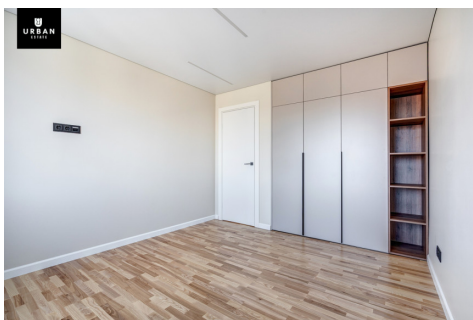
Contact details

Phone number: +370 606 32414

Contact via email: romualdas.germanavicius@urbanestate.lt








ROMUALDAS GERMANAVIČIUS
 LNTAA SERTIFIKUOTAS
 NT EKSPERTAS / TOP BROKERIS

+370 606 32414
 romualdas.germanavicius@urbanestate.lt
 www.romualdasgermanavicius.lt
 Kauno g. 16, Vilnius