



SALE

PARDUODAMAS BUTAS AŠMENOS 1-OJI G., AUKŠTUOSIUOSE ŠANČIUOSE, KAUNAS, 53.69 KV.M PLOTO

195 000 € (3 631.96 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
53.69 m²

Floor
2/8

Rooms
2

Price: **195 000 € (3 631.96 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2007

Building equipment Fully equipped

Heating Array

House Type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Internet, Keylocked stairway, Lift, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Wc and bath separate, Storage room

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS, AŠMENOS GATVĖJE!

BUTE NIEKADA NIEKAS NEGYVENO!

ŠIAM BUTUI PRIKLAUSO DIDELIS SANDĖLIUKAS (7,37 kv.m)!

ITIN MAŽI BUTO IŠLAIKYMO KĄŠTAI!

DIDELIS BALKONAS SU VAIZDU Į ERDVĮ VIDINĮ KIEMĄ!

ATSKIRA VIRTUVĖ – 10.27 kv.m.

VIENAS DIDŽIAUSIŲ ŠIO BUTO PRIVALUMŲ

JOG JIS NIEKADA NEBUVO NUOMOJAMAS AR GYVENTAS!

Skambinkite dėl apžiūros laiko Giedrius Šmigelskis +370 610 37 006

BUTO IŠPLANAVIMAS: BENDRAS PLOTAS: 53.69 kv.m.

- Svetainė 23.72 kv.m.
- Virtuvė 10.27 kv.m.
- Miegamasis 12.41 kv.m.
- Vonios kambarys 2.89 kv.m.
- Drabužinė 2.23 kv.m.
- WC – 2.16 kv.m.
- Erdvus balkonas!

PUIKI VIETA GYVENTI ŠEIMAI – ŠALIA MOKYKLOS, DARŽELIAI IR PARDUOTUVĖS.

LAISVALAIKIS, PASIVAIKŠČIOJIMAS – AUKŠTŲJŲ ŠANČIŲ AŽUOLYNAS! (5min. pėsčiomis)

*Skelbime nuotraukos pateiktos vizualizacijų pagalbą – baldai ir interjero detalės į pasiūlymą neįtraukta!

PRIVALUMAI:

- Itin graži, prižiūrima namo aplinka: vaikų žaidimų aikštelės, žalioji zona poilsiui.
- Didelis ir erdvus balkonas.
- Plastikiniai langai.
- Yra rūsys – papildoma vieta daiktų laikymui.
- Kodinė laiptinės spyna.
- Galimybė įsirengti interjerą pagal savo skonį.

BENDRA INFORMACIJA:

- Ašmenos 1-oji g. 10
- Bendras plotas: 53.69 kv.m
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 2 iš 8
- Statybos metai: 2008

- Namų tipas: Mūrinis
- Šildymas: Centrinis-kolektorinis
- Įėjimas į laiptinę su kodine spyna
- Balkonas
- Sandėliukas/rūsys

INFRASTRUKTŪRA:

- 8 min. pėsčiomis iki artimiausios autobusų stotelės.
- 8 min. pėsčiomis iki parduotuvės Express MARKET
- 10 min. pėsčiomis iki Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno ligoninės Konsultacijų poliklinikos
- 15 min. pėsčiomis iki "Montesori" darželio-mokyklos

PLANUOJATE PARDUOTI AR PIRKTI NAUJĄ BUSTĄ:

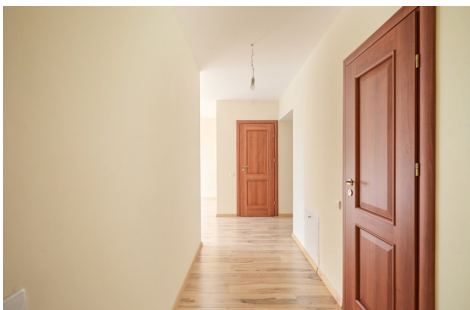
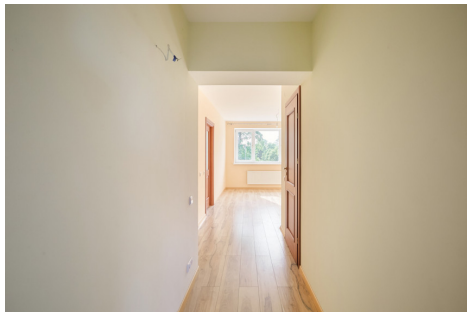
- NUSTATYSIU REALIĄ JŪSŲ TURTO KAINĄ!
- SUTEIKSIU PROFESIONALIĄ KONSULTACIJĄ APIE NT RINKĄ ŠIUO METU!
- PARUOŠIU IŠSKIRTINAI JŪSŲ OBJEKTUI VEIKIANTI PARDAVIMO PLANĄ!
- PADĖSIU PASIRUOŠTI SANDORIUI. SUDERINSIU SĄLYGAS PAS NOTARĄ!

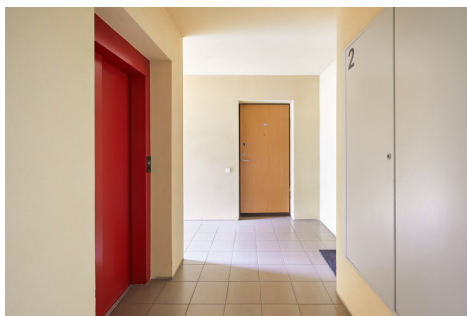
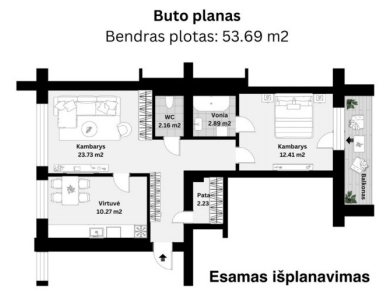
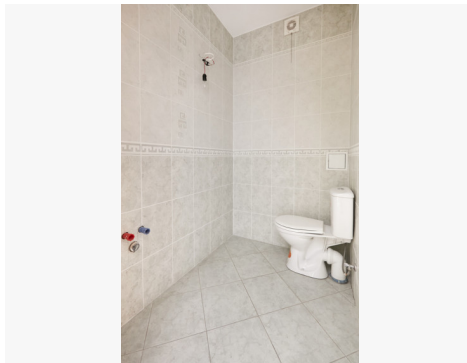
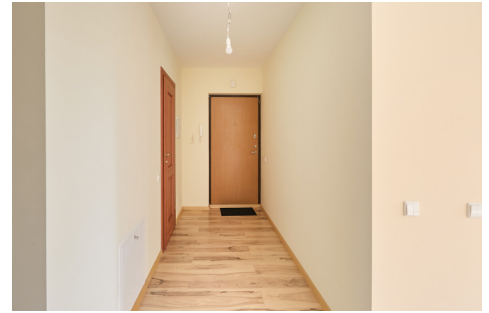
Visa informacija: www.ntministerija.lt

Contact details

Phone number: +37061037006

Contact via email: giedrius@ntministerija.lt







- GARANTUOTAS PARDAVIMAS UŽ AUKŠČIAUSIĄ KAINĄ!
- JOKIŲ ĮSANKSTINIŲ MOKĖJIMŲ!
- PROFESIONALI PAGALBA: DERYSIOS, JŪSŲ INTERESŲ ATSTOVAVIMAS.
- DOKUMENTŲ RENGIMAS NOTARINIŲ SANDORIŲ ATLIKTI.

Daugiau informacijos:

- +370 (610) 37 006
- giedrius@ntministerija.lt
- ntministerija.lt

GIEDRIUS ŠMIGELSKIS
NT MINISTERIJA