



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS AUSTĖJOS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 87 M<sup>2</sup> PLOTU, 3 KAMBARIAI

**210 000 €** (2 413.79 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**87.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2/4**

Rooms  
**3**

Price:	<b>210 000 € (2 413.79 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2005
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas

### Additional Information

3 kambarių butas Austėjos g., Palangoje

Ieškote erdvaus, šviesaus ir jaukaus būsto Palangoje?

Parduodamas labai šviesus, jaukus ir erdvus 3 kambarių butas, pro

kurio langus atsiveria gražus vaizdas į pušis. Butas įsikūręs

žalumos apsuptyje, ramioje vietoje su uždara teritorija – puikus

pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar

investicijai. Tvarkinga aplinka, visada rasite vietą

automobiliui, o šalia esanti vaikų žaidimų aikštelė puikiai tiks

šeimai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Austėjos g. 28, Palanga
- Statybos metai: 2005 m.
- Paskirtis: gyvenamoji (tinka paskolai, deklaravimui ir visoms gyvenamosios paskirties teisėms)
- Bendras plotas: 87,58 kv. m
- Baigtumas: 100 %
- Aukštis: 2 / 4
- Pastato tipas: mūrinis
- Šildymas: elektrinis
- Visos miesto komunikacijos

#### PRIVALUMAI:

- Uždara ir saugi teritorija
- Rami, tvarkinga kaimynystė
- Aplinka apželdinta ilgametėmis pušimis
- Strategiškai patogi vieta – atokiau nuo miesto šurmulio
- Tvarkinga, rakinama laiptinė (kodinė spyna)
- Draugiški ir ramūs kaimynai
- Automobilių parkavimo vietos šalia namo
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė
- Butas niekada nebuvo nuomotas

#### PAPILDOMAI:

- 2 erdvūs balkonai

- Langai orientuoti į pietinę, rytinę ir šiaurinę puses
- Garažas (42,43 kv. m) – parduodamas už papildomą kainą

ĮRENGIMAS:

- Grindys – parketas
- Sienos – dažytos
- Lubos – dažytos
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais
- Vidaus durys – medinės
- Įrengta apsaugos signalizacija
- Kondicionierius

\*Apžiūra galima ir savaitgaliais.

\*Pirkėjams nekilnojamo turto agentūros mokesčiai netaikomi.

\*Kreipkitės visais pirkimo ir pardavimo klausimais

Akvilė +370 616 05047

Daugiau skelbimų [www.kurortont.lt](http://www.kurortont.lt)

## Contact details

Phone number: +370 616 05047

Contact via email: [akvile@kurortont.lt](mailto:akvile@kurortont.lt)

