



SALE

PARDUODAMAS BUTAS BALŲ G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 26 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

99 000 € (3 807.69 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
26.00 m²

Floor
2/2

Rooms
2

Price:	99 000 € (3 807.69 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building equipment	Partially finished
Sale or rent	Sale

Additional information

„ČIKI PUKI MONCIŠKĖS“–

MODERNUS DVIAUKŠČIŲ NAMŲ KVARTALAS MONCIŠKĖSE

Kuriame erdvę, kurioje gera

gyventi, ilsėtis ir sugrįžti.

* Čiki

Puki Monciškės“– tai jaukus naujos statybos

gyvenamųjų namų kvartalas viename ramiausių pajūrio kampelių –

Monciškėse, vos 1250 metrų nuo jūros. Tai vieta tiems, kurie

vertina privatumą, kokybę, ramybę ir ilgalaikę investicinę

vertę.

* Kvartalą sudaro

vos 10 dviaukščių namų– nedidelė, privati ir bendruomeniška gyvenvietė be daugiaaukščių pastatų. Kiekviename name suplanuoti tik 7–8 butai, todėl čia kuriamas jaukus, nuosavo namo pojūtį primenantis gyvenimas.

*** Projekte nėra**

įprastos laiptinių sistemos – pirmojo aukšto būstai turi atskirus įėjimus per privačias terasas, o antrojo aukšto būstai pasiekiami per atskirą laiptinę.

*

Siūlomi 2–3 kambarių butai nuo 23 iki 70 kv. m. Pirmojo aukšto būstai turi privačias terasas, o antrojo aukšto – balkonus bei antresoles, kuriose galima įsirengti papildomą kambarį pagal individualius poreikius.

*** Gyventojų**

patogumui įrengiamas sutvarkytas gerbūvis, vaikų žaidimo aikštelė bei šildomas lauko baseinas– tai komfortą ir visavertį gyvenimo būdą kuriantys privalumai visai šeimai.

*** Didelis**

dėmesys skirtas privatumui ir saugumui– aptvertos terasos, visa kvartalo teritorija aptverta aukšta tvora, įrengtas įvažiavimo kelio užtvaras. Taip pat numatyta galimybė įsigyti lauko parkavimo vietą bei sandėliuką.

*** „Čiki**

Puki Monciškės“– tai daugiau nei būstas. Tai

išmintinga investicija į jūsų ateitį, vieta, kurioje gera būti

šiandien ir kuri kuria vertę rytoj.

PAGRINDINIAI

PROJEKTO PRIVALUMAI

* Vos 10 dviaukščių namų

kvartalas

* Tik 7–8 butai kiekviename

name

* Nėra daugiaaukščių

pastatų

* Iki jūros tik 1250

m

* 2–3 kambarių butai (23–70 kv.

m)

* Atskiri įėjimai per terasas

pirmame aukšte

* Balkonai ir antresolės antrame

aukšte

* Galimybė antresolėje įsirengti

papildomą kambarį

* Taupumo klasė –

A++

* Šildomas lauko

baseinas

* Vaikų žaidimo

aikštelė

* Aptverta teritorija ir

įvažiavimo užtvaras

* Galimybė įsigyti parkavimo

vietą ir sandėliuką

* Puiki vieta gyvenimui, poilsiui

ir investicijai

* Pirmo aukšto butų paskirtis –

poilsio

* Antro aukšto butų paskirtis –

gyvenamoji

ĮRENGIMAS

* Butas parduodamas be

apdailos

* Išvedžioti elektros

įvadai

* Įrengti vandentiekio ir

kanalizacijos įvadai

* Sudėti langai

* Pilnai sutvarkytas namo

fasadas

Galimas pilnos apdailos įrengimas nuo

500 Eur/kv

.m.

Skelbime pateiktos nuotraukos yra

vizualizacijos, skirtos perteikti galimą būsto įrengimo, aplinkos

ir projekto viziją.

*

Daugiau informacijos *

<https://www.cikipukimonciskes.lt/>

Rinkis išmintingą

investiciją į savo ateitį

Contact details

Phone number: +370 67334381

Contact via email: info@ntpulsas.lt

