



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS BALTŲ PR., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 51.83 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI****129 900 €** (2 506.27 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>51.83 m<sup>2</sup></b>	<b>9/9</b>	<b>2</b>

Price: **129 900 € (2 506.27 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 1991

Equipment level: Good condition

Heating: Array

Building type: Panel building

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Wc and bath separate, Storage room, Refrigerator

**Additional Information**

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS, TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS, ŠILAINIUOSE, BALTŲ PR. 125. LABAI TVARKINGA LAIPTINĖ, DU BALKONAI. YRA TAMSUS KAMBARIUKAS. NAMĄ ADMINISTRUOJA BENDRIJA. MAŽI KOMUNALINIAI MOKESČIAI. KODINĖS LAIPTINĖS DURYS. PUIKI LOKACIJA, DARŽELIAI, PARDUOTUVĖS, BALTŲ TURGUS, JONO PAULIAUS II GIMNAZIJA, SANTARVĖS PARKAS. IŠ BUTO ATSIVERIA GRAŽI KAUNO PANORAMA.

BUTAS LAISVVAS, GALIMAS GREITAS ĮSIKRAUSTYMAS

-----  
Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai. Tel.+370 624 44044

CAPITAL NT BROKERĖ DOVILĖ VELIČKIENĖ

-----  
PRIVALUMAI:

Butas pilnai įrengtas, su baldais

Du įstiklinti balkonai

Tamsus kambariukas

Rūsys  
 Šarvuotos durys  
 Tvarkinga laiptinė  
 Namą administruoja bendrija  
 Maži komunaliniai mokesčiai  
 Kodinė laiptinės spyna  
 Puiki lokacija

**BENDRA INFORMACIJA:**

Pastato tipas- blokinis  
 Statybos metai – 1991 m.  
 Aukštas – 9 / 9  
 Kambarių sk.- 2  
 Bendras plotas – 51, 83 kv.m  
 Šildymas – centrinis

**IŠPLANAVIMAS:**

Svetainė – 17, 13 kv.m  
 Kambarys – 12, 04 kv.m  
 Virtuvė – 7,57 kv.m  
 Prieškambaris – 9,46 kv.m  
 Vonia – 2,99 kv.m  
 Wc – 1, 14 kv.m  
 Tamsus kambariukas – 1, 5 kv.m

Reikalinga paskola? Savo klientams padedu gauti išskirtines finansavimo sąlygas ne tik bankuose, o taip pat ir Kredito unijoje.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą. Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Rekomenduojame turto VERTINTOJUS, MATININKUS.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

DĖL IŠSAMENSĖS INFORMACIJOS APIE ŠĮ OBJEKTĄ IR APŽIŪROS KREIPTIS – BROKERĖ DOVILĖ VELIČKIENĖ

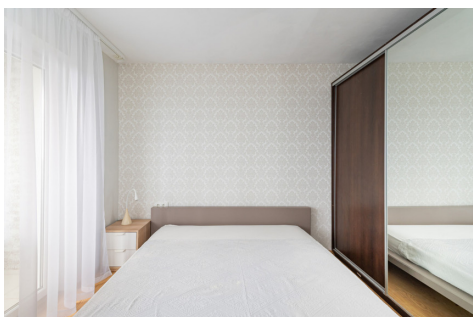
Tel: arba +370 624 44044 el.paštas – dovile.velickiene@capital.lt

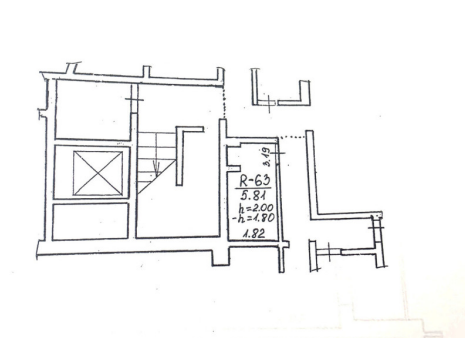
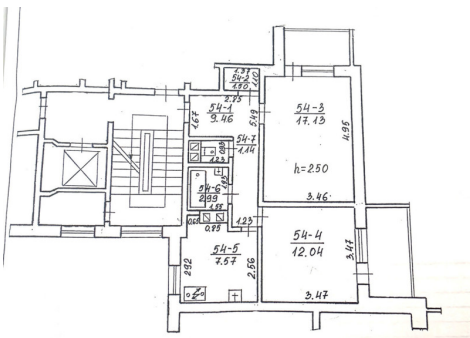
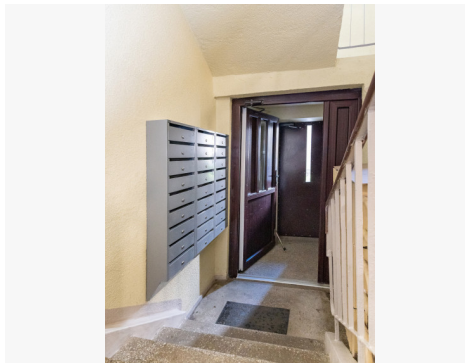
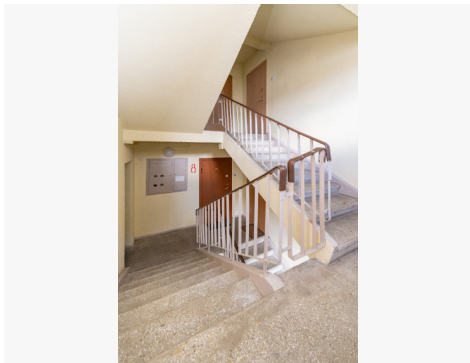
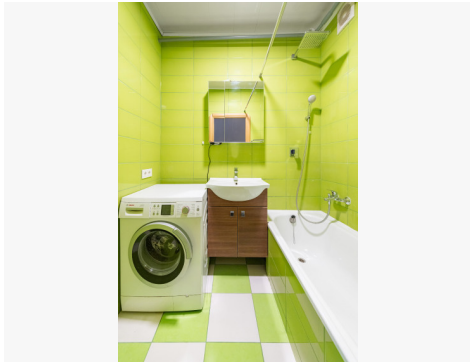
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

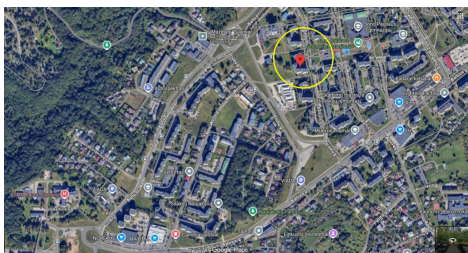
## Contact details

Phone number: +370 624 44044

Contact via email: [dovile.velickiene@capital.lt](mailto:dovile.velickiene@capital.lt)







Platinum Club  
2024 Golden Club  
Diamond Club  
+370 624 44044  
dovile.velickiene@capitaLlt  
Jūsų NT Brokerė

DOVIĻĒ VELIČKIENĒ  
CAPITAL

A professional business card for Doviļe Veličkienė, a real estate agent. The card features a black and white portrait of the agent on the left. On the right, there are several diamond-shaped icons representing awards: Platinum Club, 2024 Golden Club, and Diamond Club. Below these icons, the agent's contact information is listed: phone number +370 624 44044, email dovile.velickiene@capitaLlt, and the title Jūsų NT Brokerė. At the bottom of the card, the name DOVIĻĒ VELIČKIENĒ is written in a stylized font, and the CAPITAL logo is visible in the bottom right corner.