



SALE

PARDUODAMAS BUTAS BALTUPIO G., BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 80.72 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

169 500 € (2 099.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
80.72 m²

Floor
1/12

Rooms
3

Price: **169 500 € (2 099.85 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1984

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Wc and bath separate, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS ERDVUS IR JAUkus 3 KAMBARIų BUTAS BALTUPIUOSE!

Ieškote patogaus būsto gyvenimui ar patikimos investicijos Vilniuje? Siūlome erdvų 3 kambarių butą strategiškai patogioje Baltupių vietoje.

PRIVALUMAI:

- * PUIKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI, TIEK INVESTICIJAI;
- * FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS, ERDVŪS KAMBARIAI;
- * LANGAI ORIENTUOTI Į PIETŲ IR VAKARŲ PUSES, TODĖL PATENKA DAUG NATŪRALIOS ŠVIESOS;
- * BUTAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA – GALIMA GYVENTI IŠ KARTO;
- * ERDVUS ĮSTIKLINTAS BALKONAS;
- * ATNAUJINTA ELEKTROS INSTALIACIJA BEI VAMZDYNAI;
- * ERDVIOS SPINTOS DRABUŽIAMS BEI DAIKTAMS;
- * KOKYBIŠKA BUITINĖ TECHNIKA (AEG, BOSCH);
- * SUTVARKYTA BEI PRIŽIŪRĖTA NAMO APLINKA, DAUG ŽALIOS ERDVĖS PRIE NAMO;

* DAUG VIETOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMUI;

* PATOGI LOKACIJA – ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS, PARDUOTUVĖS, MOKYMO ĮSTAIGOS;

* PUİKUS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAIS RAJONAIS TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Baltupio g. 39;
- Plotas: 80,72 v.m;
- Kaina: 169 500 Eur;
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Statybos metai: 1984;
- Aukštas: 1 iš 12 (paaukštitnas);
- Kambarių sk.: 3;
- Šildymas: centrinis;
- Paskirtis: gyvenamoji.

NAMO PRIVALUMAI:

- Tvarkinga laiptinė;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Rakinamas aukštas;
- Saugi, rami ir draugiška kaimynystė.

VIETA:

- Namų kieme įrengta vaikų žaidimo aikštelė;
- Netoliese krepšinio aikštelė;
- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, mokyklos, lopšeliai-darželiai.
- Aplink – daug žaliųjų erdvių: Baltupių tvenkinys su paplūdimiu, miškeliai ir atviros erdvės su pasivaikščiavimo takais bei lauko treniruokliais, diskgolfo aikštė, 10 min. pėsčiomis iki Verkių regioninio arba Jomanto parko bei bendruomenei atviro stadiono, krepšinio, futbolo, tinklinio, teniso aikštelių.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

O 685 55052

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto–objekto kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

www.bogdevicnt.lt

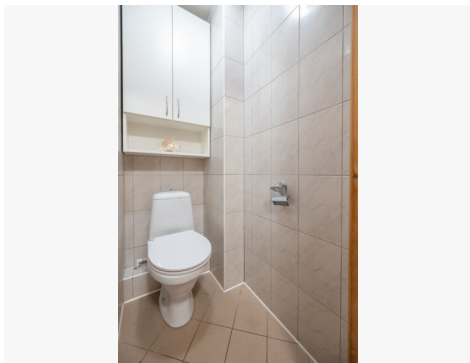
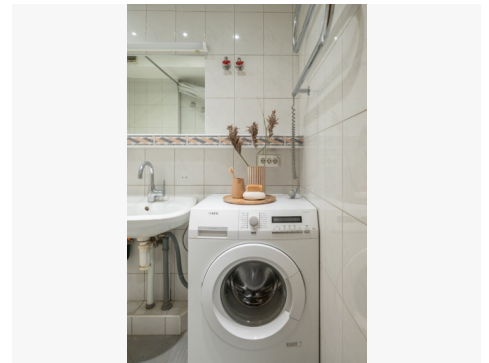
<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

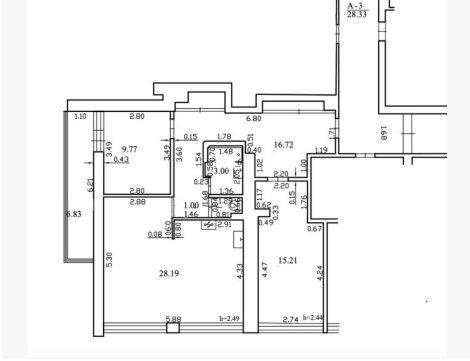
Contact details

Phone number: +37068555052

Contact via email: artur.bogdevic@capitalrealty.com









Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
ISNUOMOTI nekilnojamąjį
 turtą?
 Patikėkite šį darbą NT
 ekspertui!

ARTUR BOGDEVICH
 +370 604 99665
 artur.bogdevic@capital.lt
 www.capital.lt
 www.bogdevicnt.lt