



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS BALTUPIO G., JERUZALĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 141.32 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI**

**390 000 €** (2 759.69 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
141.32 m<sup>2</sup>

Floor  
3/5

Rooms  
4

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Price:                | <b>390 000 € (2 759.69 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                      |
| Year of construction: | 1996                                        |
| Building equipment    | Good condition                              |
| Heating               | Array                                       |
| House Type            | Brick                                       |
| Sale or rent          | Sale                                        |

## Additional information

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS 4 KAMBARIŲ BUTAS JERUZALĖJE!

-----

Yra galimybė įsigyti garažą + 24 000 Eur.

-----

BUTO PRIVALUMAI:

- Erdvus 4 kambarių butas;
- Butas per du aukštus;
- Patogus ir funkcionalus buto išplanavimas (pirmame aukšte svetainė su virtuve ir san. mazgu, antrame aukšte trys miegamieji ir du san. mazgai, skalbykla);
- Butas parduodamas su bute esančiais baldais ir buitine technika;
- Butui priklauso rūsys;
- Yra galimybė įsigyti garažą;
- Tvarkinga rakinama namo laiptinė;
- Tvarkingi ir rūpestingi kaimynai;
- Visai šalia visuomeninio transporto stotelės, nuo kurių pasieksite bet kurį Vilniaus kampelį;
- Greitas susisiekimas su kitais miesto mikrorajonais dviračiais/pėsčiomis bei automobiliu;
- Itin patogi buto lokacija, greitai pasiekiamos visos populiariausios ir lankomiausios Vilniaus vietos;
- Automobiliu miesto centrą pasieksite greičiau nei per 10 min.

-----  
BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Baltupio g;
- Statybos metai: 1996 m;
- Bndras plotas: 141.32 kv.m;
- Kambarių skaičius: 4;
- Šildymas: centrinis.

-----  
INFRASTRUKTŪRA:

Atstumas automobiliu iki Vilniaus miesto centro – 6.13 km.

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- ~ 0.17 km – Maumedžių st;
- ~ 0.30 km – Rugių st;
- ~ 0.38 km – Ateities st;
- ~ 0.42 km – Ateities st.

PREKYBOS CENTRAI:

- ~ 0.35 km – Norfa
- ~ 0.43 km – Lidl;
- ~ 0.53 km – Rimi;
- ~ 0.82 km – Iki.

DARŽELIAI / MOKYKLOS:

- ~ 0.60 km – UAB "Vaikystės sodas";
- ~ 1.01 km – Vilniaus lopšelis-darželis "Gintarėlis";
- ~ 0.78 km – Vilniaus Jeruzalės vidurinė mokykla;
- ~ 1.19 km – Vilniaus Baltupių vidurinė mokykla.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37060556744

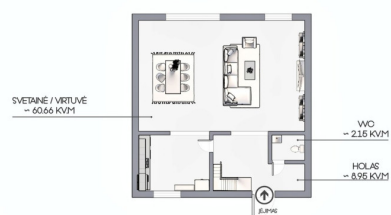
Contact via email: [mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)



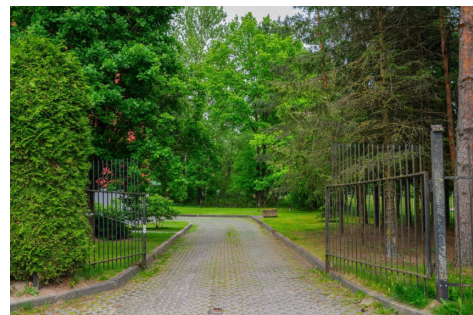
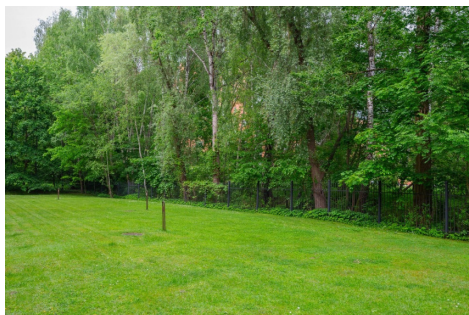




PIRMO AUKŠTO PLANAS



ANTRO AUKŠTO PLANAS



**CAPITAL TEAM** **Blue Star Club**

*Mantas Mikočiūnas*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)  
+370 618 55656