



SALE

PARDUODAMAS BUTAS BARTŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 55.9 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

299 921 € (5 365.31 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
55.90 m²	2/3	2

Price:	299 921 € (5 365.31 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

SUBTILIOS PRABANGOS BUTAS MIŠKO APSUPTYJE – Išskirtinio estetikos pojūčio ir aukščiausios kokybės medžiagų dėrmė – modernūs, subtilios prabangos namai ieškantiems ne tik funkcionalumo, bet ir emocijos. Interjere vyrauja šviesūs tonai, natūralios tekstūros ir minimalistinė architektūra, kuri kuria ramybės bei erdvės pojūtį.

PRIVALUMAI:

- Natūralaus kvarcito akmens stalviršiai;
- Aukštos klasės „Hotbath“ santechnika;
- „Frevini“ ažuolo parketas visame bute;
- Dideli vitrininiai langai ir itin daug natūralios šviesos;
- Minimalistinis, vientisas ir laikui nepavaldus interjero dizainas;
- Nuostabūs miško vaizdai pro visus langus;
- Ypač erdvi svetainės / virtuvės zona (beveik 40m²);
- Didelis, erdvus balkonas;
- Rekuperacinė sistema;
- Darni ir bendruomeniška kaimynystė;
- Uždara teritorija, aplinka stebima vaizdo kameromis;
- Vaikų žaidimų aikštelė, poilsio zonos;
- Uždara parkavimo aikštelė (papildomai 15000 Eur);

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 55.9 kv.m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2 iš 3;
- Statybos metai – 2025;
- Projektas "Kerų kerai"
- Projekto plėtotojas – InReal;
- Namo tipas – mūrinis;
- Šildymas – dujinis;
- Energinė klasė – A+

ATSTUMAI:

~ 7.4 km iki Katedros aikštės.

PREKYBOS CENTRAI

~ 1.1 km „Iki“

~ 1.1 km „Maxima“

~ 1.5 km „Aibė“

MOKYKLOS

~ 1.2 km VŠĮ Tarptautinė Ukrainos mokykla

~ 1.3 km Vilniaus Naujininkų progimnazija

DARŽELIAI

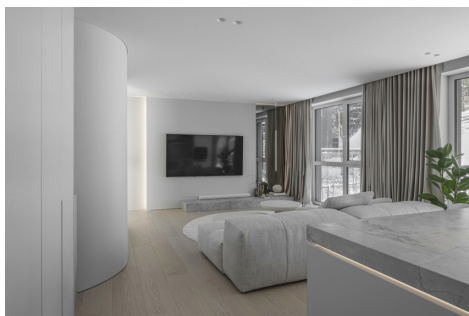
~ 1.4 km Vilniaus lopšelis–darželis "Želmenėliai"

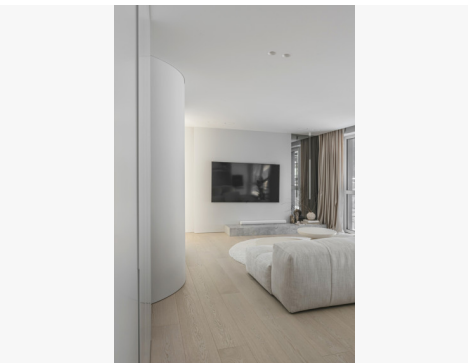
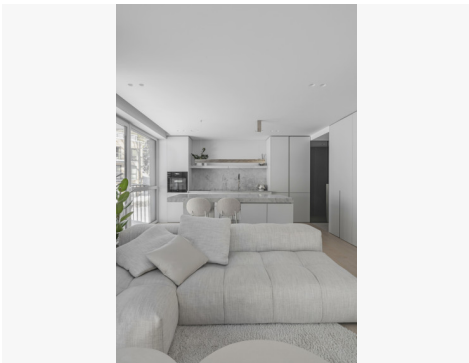
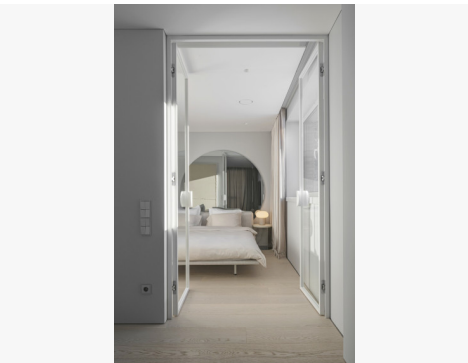
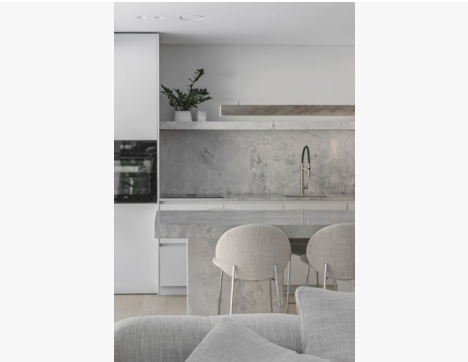
~ 1.6 km Vilniaus lopšelis–darželis "Pabiručiai" Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

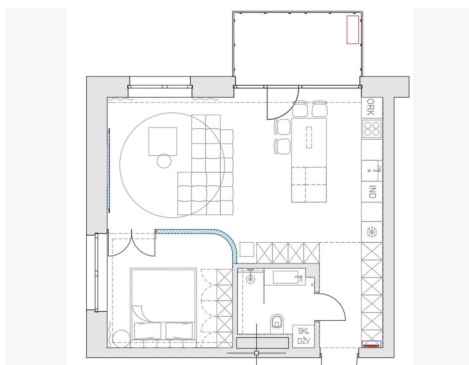
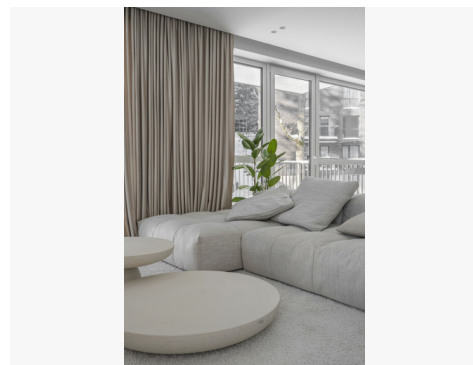
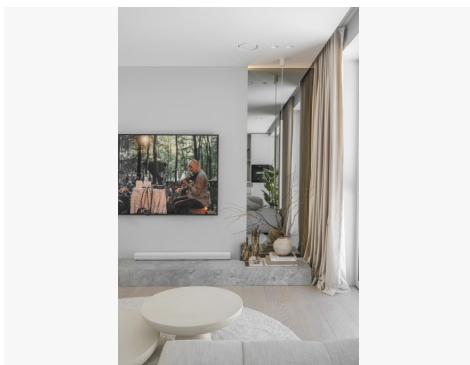
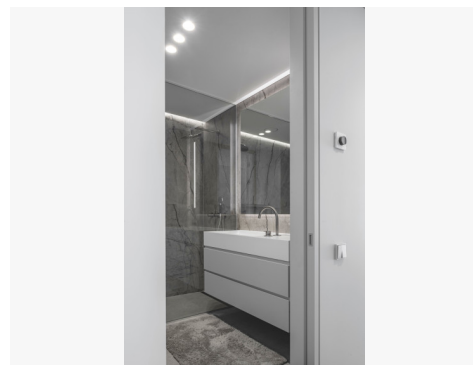
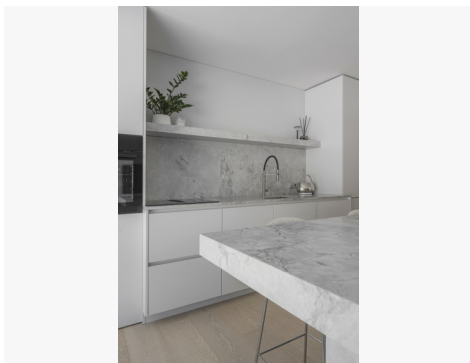
Contact details

Phone number: +370 601 41131

Contact via email: kestutis.bruzas@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Kestutis Bružas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

kestutis.bruzas@capital.lt
+370 601 41131

