



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BAZILIJONŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41.88 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

330 000 € (7 879.66 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
41.88 m²

Floor
1/4

Rooms
3

Price: **330 000 € (7 879.66 €/m²)**
 Status: Aktyvus
 Year of construction: 2020
 Sale or rent: Pardavimas

Additional Information

Prestižiniai apartamentai net 4.7 metrų aukščio lubomis 2020 metais renovuotame name Vilniaus Senamiestyje

Pagrindinės savybės:

- Modernus interjeras kurtas dizainerių
- Aukštos klasės baldai ir įrengimo medžiagos, stilingos interjero detalės
- Svetainė itin aukštomis lubomis vienoje erdvėje su virtuve
- Svetainės akcentas - renovuotų senovinių plytų mūras
- Atskiras miegamasis aukštomis lubomis - lubų aukštis 4.79 metro kaip ir svetainėje, su talpia sieninė spinta
- Vonios kambarys dengtas onikso imitacijos akmens masės plytelėmis, su dideliu dušu, laisvai pastatomu praustuviu, tualetu, yra skalbyklė ir džiovyklė.
- Antresolėje, į kurią patenkama iš svetainės, galima įsirengti darbo zoną ar papildomą kambarį
- Svarbus buto privalumas - visiška tylą ir ramybę, nes buto langai orientuoti į ramų vidinį kiemą
- Šildymas centrinis kolektorinis, šildomos grindys visame bute

- Automobilio parkavimas gatvėje, geltonoje zonoje – su leidimu gyventojams galima parkuoti 1–2 automobilius. Papildomai galima nuomotį automobilio statymo vietą Halės turgaus parkavimo aikštelėje ant stogo

- Renovuotas namas autentišku fasadu, kurį puošia išskirtiniai dekoruoti elementai

Puiki vieta Vilniaus Senamiestyje, iki Rotušės aikštės pėsčiomis vos 4 min. Patogi vieta gyvenimui bei perspektyvi miesto dalis investicijai, aplink vystoma ir renovuojama daug pastatų, sparčiai kyla lokacijos patrauklumas, šio būsto vertė ilgainiui tik augs.

--

Prestigious apartment with ceilings up to 4.7 metres in a 2020-renovated building in Vilnius Old Town.

Key features:

- Modern, designer-created interior.
- High-class furniture and finishing materials with stylish interior details.
- Living room with exceptional ceiling height in one open space with the kitchen.
- The living-room accent: restored antique brickwork.
- Separate bedroom with the same 4.79-metre ceiling height as the living room, with a spacious built-in wardrobe.
- Bathroom finished in onyx-effect stone-composite tiles, with a large shower, freestanding basin, WC, and a washer/dryer.
- A mezzanine accessed from the living room – suitable for a workspace or an additional room.
- A major advantage: complete quiet and privacy, as the windows face a peaceful inner courtyard.
- Central collector heating; underfloor heating throughout the apartment.
- Street parking in the yellow zone – residents can park 1–2 cars with a permit. A reserved parking space on the rooftop of Halės Market parking facility can be rented separately.
- The building is renovated with its authentic façade preserved, featuring distinctive decorative elements.

A great Old Town location: only 4 minutes on foot to Town Hall Square. A convenient place to live and a promising part of the city for investment – many surrounding buildings are being developed and renovated, the location's appeal is rising rapidly, and the property's value is set to grow over time.

RebalticID:
IV37452

Contact details

Phone number: +37068755595

Contact via email: ignas.vaitkunas@rebalitic.lt







