



SALE

PARDUODAMAS BUTAS BERNARDINŲ G., SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 184.83 KV.M PLOTU

1 450 000 € (7 845.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
184.83 m²	2/3	5

Price:	1 450 000 € (7 845.05 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1940
Equipment level:	Fully equipped
Heating:	Array
Building type:	Brick
Sale or rent:	Sale
Features:	Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Has bath, Fireside, Storage room, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

SENAMIESČIO AURA ALSUOJANTIS ERDVUS BUTAS KULTŪRINIO GYVENIMO APSUPTYJE!

Šis butas ieškantiems išskirtinumo!

O išskirtinumus, kuriuos atras ir bematant pamils kiekvienas.

PRIVALUMAI:

- Autentiškos bei atrestauruotos interjero detalės suderintos su šiuolaikiniu interjeru, itin aukštos lubos, siekiančios 3.2 metrus, dvivėrės durys, židiny, suteikia dar didesnio šarmo namams.
- Butui atliktas remontas, įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos.
- Dabar puiki galimybė norintiems įsikurti prestižinėje sostinės vietoje su atsiveriančiu Gedimino pilies vaizdu.
- Didelės erdvės ir patogus išplanavimas leis jaustis komfortiškai ir patogiai.
- Bute įrengta patalpa namų apyvokos daiktų laikymui, o priklausančiame sandėliuke saugiai tilps sezoniniai daiktai.

- Butas šildomas individualia dujine sistema – šildymą galėsite reguliuoti pagal asmeninius poreikius.
- Dėl storų namo sienų leidžiant laiką namuose neįsijausite gatvės šurmulo. Dalis langų orientuoti į vidinį namo kiemą.
- Namo laiptinė ir fasadas taip pat autentiškos architektūros, su įrengtu vidiniu kiemu automobilių parkavimui.
- Vos žengus pro namų duris, pirmiausia Jus pasitiks didingos Vilniaus arkikatedros vaizdas, tuomet vaikščiosite jaukiomis Senamiesčio gatvelėmis.
- Atokvėpį nuo pulsuojančio miesto ritmo garantuos pašonėje esantis esantis Bernardinų sodas.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Bernardinų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 1940 m.;

Aukštis – 2/3;

Kambarių skaičius – 5;

Bendras plotas – 184.83 kv.m.;

Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;

Automobilių stovėjimo aikštelė vidiniame kieme.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – reguliuojamas individualus dujinis;

Elektrinis vandens šildytuvas;

Vandentiekis/nuotekos – miesto;

Kondicionieriai.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.11 km iki viešojo transporto stotelės "Bernardinų sodas";

~0.65 km iki Vilniaus darželio "Pasagėlė";

~0.57 km iki Vilniaus Vytės Nemunėlio pradinės mokyklos;

~0.67 km iki Vilniaus Vytauto Didžiojo gimnazijos;

~0.43 km iki prekybos centro "IKI";

~0.67 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.67 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

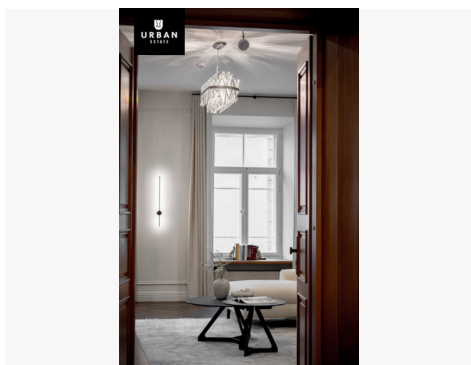
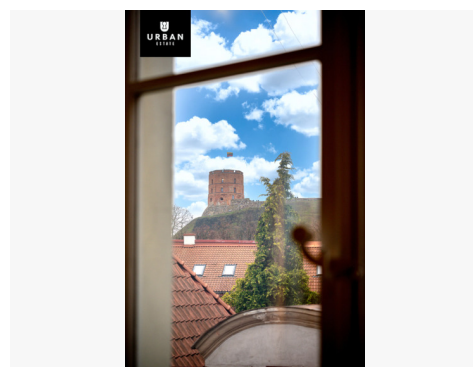
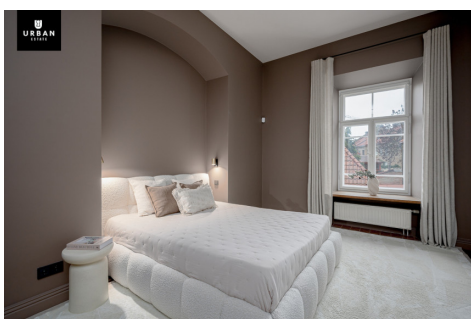
El. p.: gedas@urbanestate.lt

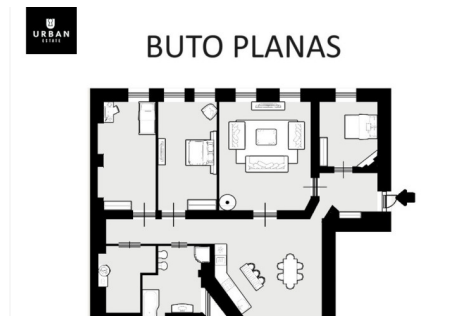
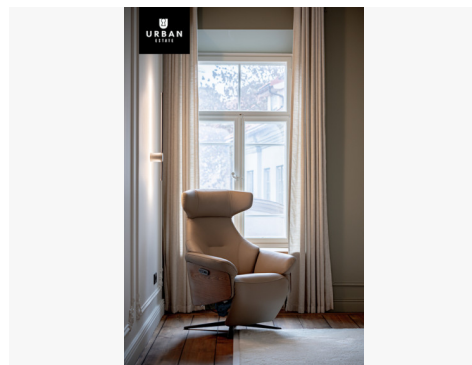
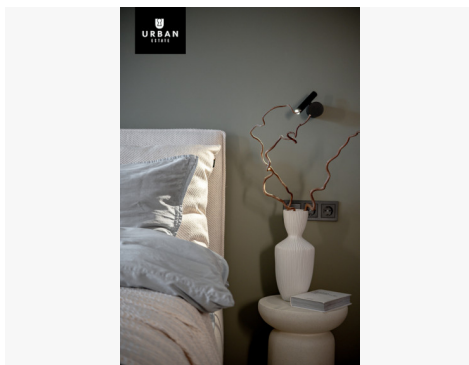
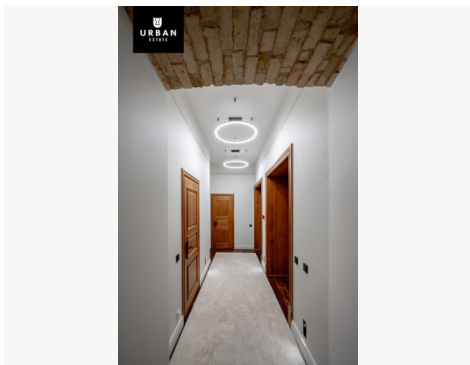
Tel. +370 610 95900

Contact details

Phone number: +37061095900

Contact via email: gedas@urbanestate.lt





URBAN ESTATE

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS

GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900