SALE

PARDUODAMAS BUTAS BIRŽIŠKŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 47.19 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

129 600 € (2 746.34 €/m^2)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
47.19 m^2	**5/5**	**2**

Price:	**129 600 € (2 746.34 €/m^2)**
Status:	Active
Year of construction:	1962
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, TV, Refrigerator

Additional Information

Renovuotame daugiabutyje Biržiškų gatvėje parduodamas šviesus 2 kambarių butas, kuriame suderinti svarbiausi komfortiško gyvenimo privalumai – ekonomiškas išlaikymas, patogus išplanavimas ir galimybė įsikelti iš karto.
Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui sau, tiek investicijai.

Privalumai:
- Renovuotas namas;
- Mūrinis namas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Įstiklintas balkonas;
- Rūsys;
- 5 aukštas suteikiantis daugiau privatumo;
- Pakeisti vamzdynai;
- Nauji radiatoriai;
- Patogi buto lokacija;
- Ramūs kaimynai;

• Mažos šildymo išlaidos;
• Vidinis butas;

Išplanavimas:
• Kambarys – 13,89 kv.m;
• Kambarys – 19,18 kv.m;
• Virtuvė – 5,73 kv.m;
• Vonia/tualetas – 2,86 kv.m;
• Koridorius – 2,96 kv.m;

Infrastruktūra:

Artimiausios mokymo įstaigos:
• ~160 m. Kauno „Nemuni“ vidurinė mokykla;
• ~ 1050 m . Kauno jaunimo mokykla;
• ~ 130 m. Kauno lopšelis-darželis „Eglutė“;
• ~ 260 m . Kauno lopšelis-darželis „Obelėlė“;

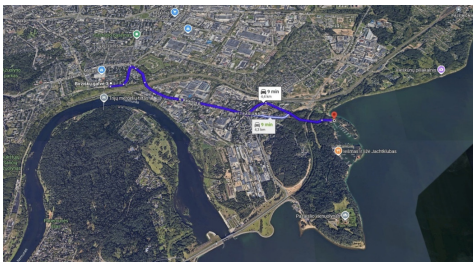
Artimiausios parduotuvės:
• ~ 400m. MAXIMA;
• ~ 410m. LIDL;
• ~ 960m. IKI;

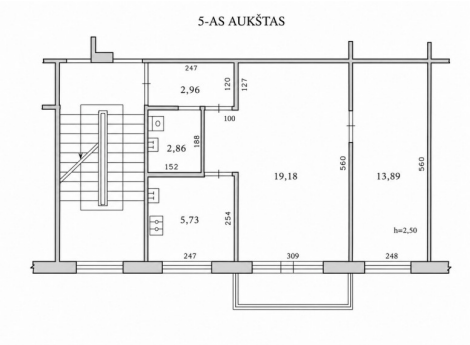
Nežinote, nuo ko pradėti parduodant ar perkant būstą? Norite išvengti klaidų pirkimo - pardavimo procese? Kreipkitės – pirminė konsultacija visiškai nemokama.
Kaip NT brokeris pasidalinsiu su Jumis:
Naujausiomis rinkos įžvalgomis, kurios padės tiksliai įvertinti Jūsų turtą.
Strategija – pasiūlysiu efektyviausią būsto pardavimo ar paieškos kelią pagal Jūsų poreikius.
Teisinius patarimus – padėsiu susigaudyti dokumentacijoje ir išvengti nesklandumų.
Kontaktų tinklu – bendradarbiauju su notarais, vertintojais, bankais, matininkais ir kitais specialistais – tai sutaupo Jūsų laiką ir pinigus.
Derybų patirtimi – atstovausiu Jūsų interesus, kad pasiektume geriausią įmanomą rezultatą.
Gali būti, kad tai – svarbiausias Jūsų žingsnis NT sprendimuose. Kartais užtenka vieno pokalbio, kad viskas taptų aišku.
Susisiekite – NT brokeris Donatas Razulis 0625 47218.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062547218
Contact via email: donatas.razulis@capitalrealty.com




5-AS AUKŠTAS
247
2,96
120
127
100
2,86
188
152
19,18
560
13,89
560
5,73
254
h=2,50
247
309
248

PARDUODI BUTĄ
AR NAMĄ KAUNĖ?
Neprarask pinigų ir laiko-
gauk nemokamą vertinimą ir
parduok greitai!
SUSISIEKITE- atsakau greitai ir
kartu rasime geriausią sprendimą.
NT brokeris DONATAS RAZULIS
+370 625 47218
donatas.razulis@capitalrealty.com
CAPITAL
GROUP