



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DARIAUS IR GIRĖNO G., ANYKŠČIUOSE, 32.18 KV.M PLOTU

42 500 € (1 320.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
32.18 m²	1/5	1

Price:	42 500 € (1 320.70 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1968
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūslys

Additional Information

PARDUODAMAS 1K. BUTAS ANYKŠČIŲ MIESTO CENTRE, DARIAUS IR GIRĖNO G.

BENDRI PRIVALUMAI:

- BUTAS MIESTO CENTRE;
- TINKAMAS GYVENTI BET GALIMA JAME ĮSISRENGTI IR BIURĄ AR KITAS PATALPAS VERSLUI IR PASIDARYTI ATSKIRĄ ĮĖJIMĄ IŠ LAUKO;
- ŠARVUOTOS ĮĖJIMO DURYS, PLASTIKINIAI LANGAI;
- BUTAS PARUOŠTAS REMONTO DARBAMS;
- LABAI PATOGI VIETA - VISKAS RANKA PASIEKIAMA;
- RAMŪS IR TVARKINGI KAIMYNAI;
- ŠIAME NAME PIRMUOSE AUKŠTUOSE YRA ĮSISRENĖ SAVO KABINETUS STOMATOLOGAI, VAISTINĖ IR KITI VERSLAI.

- APLINK NAMĄ GAUSU ŽALUMOS, DIDELI MEDŽIAI IR AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ;
- ŠALIA PREKYBOS CENTRAI, ANYKŠČIŲ MIESTO AIKŠTĖ, MAITINIMO PASLAUGOS.
- ŠIS NAMAS IR KITI ŠALIA ESANTYS NAMAI ĮTRAUKTI Į MIESTO ATNAUJINIMO PROJEKTAVIMO DARBUS. JIE BUS RENOVUOJAMI, ATNAUJINAMOS AIKŠTELĖS ESANČIOS ŠALIA IR TARP NAMŲ. ŠI VIETA BUS TVARKINGAI ATNAUJINTA, PATRAUKLI IR GRAŽI GYVENTI ŽMONĖMS.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Dariaus ir Girėno g. 3 Anykščiai;
- Bendrasis plotas – 32,18kv.m.;
- Kambarių sk. – 1;
- Aukštas – 1 iš 5;
- Statybos metai – 1968 m.;
- Namo tipas – mūrinis,
- Rūsys – 3,66kv.m.

BUTO PLANAS:

- Kambarys – 15,47 kv.m.;
- Vonios kambarys – 2,53 kv.m.;
- Virtuvė – 7,07 kv.m.;
- Koridorius – 3,45kv.m.;
- Rūsys – 5,23 kv.m.;

ĮRENGIMAS:

- Sienos – kambariuose – tapetai, dažytos;
- Grindys – medinės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – lauko – šarvo, vidaus – faniera, dažytos.

INFRASTRUKTŪRA

- Iki Anykščių miesto centro ~ 0,01 km;
- Anykščių "A.Vienuolio" Gimnazija ~ 0,04km;
- Prekybos centras "MAXIMA" ~ 0,02km;
- Lopšelis darželis ~ 0,04km;

Parduodamas 1 k. butas Anykščių miesto centre.

Kadangi šiame ir gretimame name daugelis pirmų aukštų jau yra komercinės paskirties patalpos, tai ir šiame bute galima planuoti įėjimą iš lauko ir įsirengti komercines patalpa pagal reikalingumą.

Butas iškraustytas, be daiktų, todėl jame galima pradėti remonto darbus.

Namas miesto centre, todėl visada jaučiamas miesto ritmas. Anykščiuose visais metų laikais organizuojama ir vyksta daug įvairių renginių, todėl gyvenant čia visada bus viskas pasiekiamą ranka. Butą galima pirkti kaip investicija, jame apgyvendinant atvažiuojančius miesto svečius trumpam laikui. O gali įsigyti ir jauna šeima su valstybės finansuojama parama.

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite tel. 8 657 52080 arba el.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

NT BIURAS ANYKŠČIŲ MIESTE -VILNIAUS 20 (ŠALIA PC NORFA)

BENDRADARBAUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515

Contact details

Phone number: +37065752080

Contact via email: diana.liaudanskiene@hausitus.lt





