



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G.,
ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
67 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****335 000 €** (5 000.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
67.00 m²Floor
3/7Rooms
3Price: **335 000 € (5 000.00 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 2020

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Dressing room,
Open kitchen**Additional Information**

PARDUODAMAS STILINGAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS ŠNIPIŠKĖSE, DAUGELIŠKIO G. 33 – SU BALDAIS IR ERDVIA LODŽIJA

Ieškote modernaus, kokybiškai įrengto būsto vienoje perspektyviausių Vilniaus vietų? Kviečiame apžiūrėti šį jaukų ir funkcionaliai suplanuotą 3 kambarių butą „Kernavės namų“ projekte, vos kelių minučių atstumu nuo Vilniaus centrinio verslo rajono (CBD).

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl naujieji savininkai galės įsikelti iš karto be papildomų investicijų.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Daugeliškio g. 33, Šnipiškės, Vilnius

- Statybos metai – 2020 m.

- Aukštas – 3 iš 7

- Kambarių skaičius – 3

- Buto plotas – 67,06 kv. m

- Lodžija – 9,98 kv. m (neįskaičiuota į buto plotą)

- Energinė klasė – A

- Kaina – 335 000 Eur

BUTO PRIVALUMAI

- Pilnai įrengtas ir skoningai apstatytas butas

- Erdvi svetainės ir virtuvės zona

- Du atskiri miegamieji kambariai

- Didelė įstiklinta lodžija poilsiui visais metų laikais

- Daug integruotų spintų ir vietos daiktų laikymui

- Kokybiški baldai ir buitinė technika

- Funkcionalus išplanavimas be neišnaudotų erdvių

- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos

- Rekuperacinė vėdinimo sistema

- Individuali šilumos apskaita

- Liftas
- Rakinama laiptinė
- 24/7 vaizdo stebėjimas

PROJEKTO PRIVALUMAI

„Kernavės namai“ – modernus gyvenamųjų namų projektas sparčiai augančiose Šnipiškėse.

- Vos kelios minutės iki Vilniaus CBD
- Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais
- Šalia Neries krantinė ir Baltasis tiltas
- Netoliese PC Europa, CUP, Rimi, Maxima
- Uždara ir sutvarkyta teritorija
- Vaikų žaidimų aikštelės
- Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- Galimybė papildomai įsigyti požeminę parkavimo vietą

TECHNINĖ INFORMACIJA

- A energinio naudingumo klasė
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Plastikiniai langai su dviejų kamerų stiklo paketais
- Silikatinių blokelių mūras
- Individualūs šilumos, karšto ir šalto vandens skaitikliai

- Padidinto saugumo įėjimo durys
- Įrengtos gipso kartono pertvaros
- Kokybiška statyba ir modernūs inžineriniai sprendimai

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško būsto miesto centre arba investicijos nuomai viename paklausiausių Vilniaus rajonų.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu.

išplanavimą ir šios vietos privalumus.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos:

???? +370 652 42188

???? dobrin@vilniausturtas.lt

Dobrin Mitev

NT brokeris

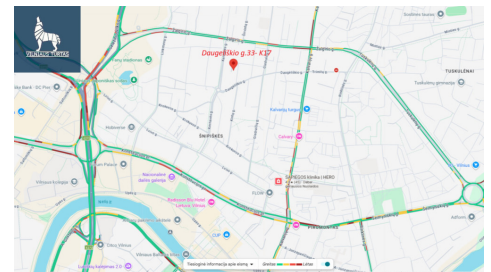
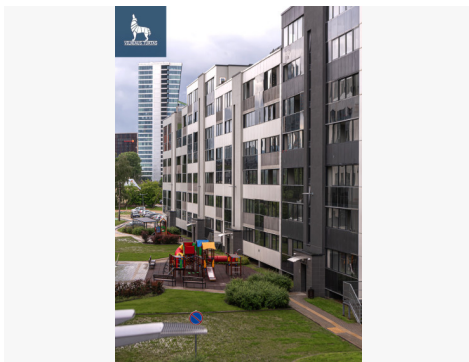
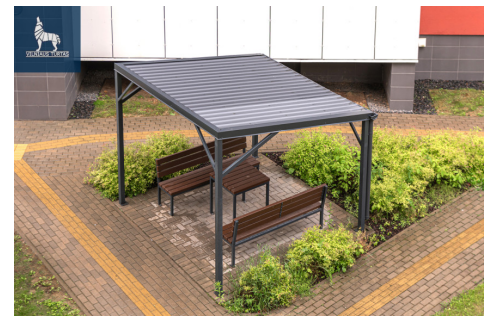
Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais.

Contact details

Phone number: +370 652 42188

Contact via email: dobrin@vilniausturtas.lt







Logo: **VILNIAUS TURTAS** (with a stylized horse icon) and a gold seal with the text "Nekilnojamojo turto brokeris".

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
LAURA RAVINSKIENĖ
laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt
+370 618 59257



Logo: **VILNIAUS TURTAS** (with a stylized horse icon) and a small blue square logo with a horse icon.

DOBRIN MITEV
NT Brokeris

+370 652 42188
dobrin@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt

