



SALE

PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 91.82 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

490 000 € (5 336.53 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
91.82 m²

Floor
7/7

Rooms
4

Price: **490 000 € (5 336.53 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2023

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has phone, Has bath, Packet windows, Parquet, Dressing room, Wc and bath separate, Open kitchen, TV, Conditioner

Additional Information

Parduodamas erdvus 4 kambarių butas su židiniu, didele terasa ir net dviem erdviais balkonais Vilniuje, projekte „K17“, esančiame šalia Vilniaus centro, Daugėliškio gatvėje, viename sparčiausiai besivystančių Vilniaus mikrorajonų, Šnipiškėse.

Butas dar negyventas. Jaukiai įrengtas su visais reikiama baldais ir buitine technika. Galite apsigyventi iškart! Namas pridotas 100 proc. baigtumu.

Butas strategiškai itin patogioje vietoje, naujakuriams nekils rūpesčių dėl susisiekimo su miesto centru. Čia puikiai išvystyta infrastruktūra, patogus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Be vargo daugelį objektų ir vaizdingų maršrutų pasieksite ir pėsčiomis. Namų aplinkos gerbūvis pilnai sutvarkytas, įrengtas kiemas su žaliosiomis zonomis bei vaikų žaidimo aikštelėmis.

Energinis efektyvumas A klasės. Vidinis kiemas be parkavimo aikštelių, todėl po langais nebus jokių automobilių garsų. Saugi kaimynystė.

DETALI PARDUODAMO BUTO INFORMACIJA:

- Namu statybos metai: 2023 m.
- Buto paskirtis: gyvenamoji.
- Įrengimas: pilna apdaila.
- Baigtumas: 100%.
- Adresas: Daugėlišio g. 33–25, Vilnius.
- Aukštas: 7 iš 7.
- Kambarių skaičius: 4.
- Bendras plotas: 91,82 m².

I AUKŠTAS:

- Holas: 13,97 m².
- San. mazgas: 3,59 m².
- San. mazgas: 4,17 m².
- Virtuvė: 9,83 m².
- Svetainė: 25,04 m².
- Kambarys: 11,37 m².
- Kambarys: 14,29 m².
- Kambarys: 6,70 m².

– Drabužinė: 2,86 m².

– Terasa 43,79 m². (terasa neįtraukta į bendrą buto plotą!)

– Atviras balkonas 10,58 m². (neįtrauktas į bendrą buto plotą!)

– Uždaras balkonas 10,35 m². (neįtrauktas į bendrą buto plotą!)

Esant poreikiui papildomai galite įsigyti požemines automobilių stovėjimo vietas po namu esančioje uždaroje parkavimo aikštelėje.

Taip pat yra galimybė įsigyti požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje esančius sandėliukus.

Laukiu Jūsų šio buto apžiūrose gyvai!

NT brokerė

Daiva Gudinovič

+370 600 50554

daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/daiva-gudinovic

Contact details

Phone number: +370 600 50554

Contact via email: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt





1. KAMBARAS	12,00
2. SĄNIAUSIŲ KAMBARAS	13,00
3. VENTILACIJOS	1,00
4. BŪVIMO KAMBARAS	20,00
5. KAMBARIAUS	11,00
6. KAMBARIAUS	4,00
7. KAMBARIAUS	8,00
8. SĄNIAUSIŲ KAMBARAS	4,00
9. BŪVIMO KAMBARAS	2,00
viso	61,00
10. KORIDORIUS	7,00
11. TERASA	40,00
12. TERASA	10,00

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

NT Brokerė
DAIVA GUDINVIČ

daiva.gudinovic@vivilausturtas.lt
+370 600 50554