



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS DAUGĖLIŲ G., KURŠĖNAI, 45.24 KV.M PLOTO

**42 000 €** (928.38 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
45.24 m<sup>2</sup>

Floor  
2/4

Rooms  
2

Price: **42 000 € (928.38 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1969

Building equipment Suremontuotas

Heating Array

House Type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Tualetas ir vonia atskirai

## Additional information

Parduodamas 2 kambarių butas Daugėlių g., Kuršėnuose.

Ieškantiems patogioje vietoje esančio būsto, kurį galėsite įsirengti pagal savo poreikius – šis variantas gali būti puikus pasirinkimas. Butas yra 2 aukšte iš 4, mūrinio tipo namo, patogaus išplanavimo, su balkonu ir rūsiu. Būstui reikalingas remontas, todėl tai gera galimybė susikurti namus pagal savo skonį ir poreikius.

Vieta patogi kasdieniam gyvenimui – šalia rasite parduotuvę, ugdymo įstaigas, patogų susisiekimą su kitomis Kuršėnų miesto dalimis. Tai praktiškas pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

???? Bendra informacija:

- Adresas – Daugėlių g. 84, Kuršėnai, Šiaulių r. sav;
- 1969 metų statybos namas;
- Namų tipas – mūrinis;
- Bendras buto plotas – 45,24 kv. m;

- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2/4;
- Šildymas – centrinis;
- Pardavimo kaina – 42 000 Eur;
- Yra balkonas;
- Yra rūsys;
- Vonia ir WC atskirai.

#### Įrengimas:

- Butui reikalingas remontas;
- Plastikiniai langai;
- Šarvo durys;
- Pakeistas vamzdynas;
- Laiptinės durys su kodine spyna.

#### Aplinka ir vieta:

- Butas yra gyvenamajame Kuršėnų miesto rajone;
- Patogi vieta kasdieniam gyvenimui;
- Aplink susiformavusi gyvenamoji aplinka;
- Patogus susisiekimas su miesto paslaugomis ir įstaigomis.

#### Netoliese:

- „Grūstė“ – 50 m;
- Kuršėnų Daugėlių pagrindinė mokykla – 160 m;
- Šiaulių r. Kuršėnų lopšelis–darželis „Žiedelis“ – 150 m;
- Daugėlių lopšelis–darželis – 420 m;
- Šiaulių technologijų mokymo centras Kuršėnų skyrius – 750 m;
- „Iki“ – 1,5 km.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite – suderinsime laiką Jūsų apžiūrai, atsakysime į visus rūpimus klausimus ir padėsime priimti geriausią sprendimą!

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui paduosime Jūsų turtą.

## Contact details

Phone number: +37069854009

Contact via email: [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)



