



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS DIDLAUKIO G., BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 15.73 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**70 000 €** (4 450.10 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>15.73 m<sup>2</sup></b>	<b>1/9</b>	<b>1</b>

Price:	<b>70 000 € (4 450.10 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1978
Equipment level:	Fully equipped
Heating:	Array
Building type:	Panel building
Sale or rent:	Sale
Features:	Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Open kitchen

### Additional Information

Puiki investicija arba jaukūs pirmieji namai Baltupiuose!

Parduodama moderniai įrengta 15,73kv. m studija viename patraukliausių Vilniaus rajonų – Baltupiuose. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai – dėl patogios vietos ir didelės nuomos paklausos būstas lengvai išnuomojamas studentams.

Privalumai:

Funkcionalus išplanavimas

Svetainės ir virtuvės zona vienoje erdvėje

Privatus vonios kambarys su WC

Tvarkingas ir šiuolaikiškas įrengimas

Maži komunaliniai mokesčiai

Įvestas interneto ryšys

Galimybė deklaruoti gyvenamąją vietą

Puiki lokacija – šalia universitetai, verslo centrai, prekybos vietos, parkai ir viešojo transporto stotelės. Miesto centrą pasieksite greitai ir patogiai.

Investicinis potencialas: studija gali generuoti apie 350- 400 Eur nuomos pajamų per mėnesį, todėl tai patrauklus pasirinkimas ieškantiems stabilios grąžos.

Papildomą informaciją Jums suteiks:

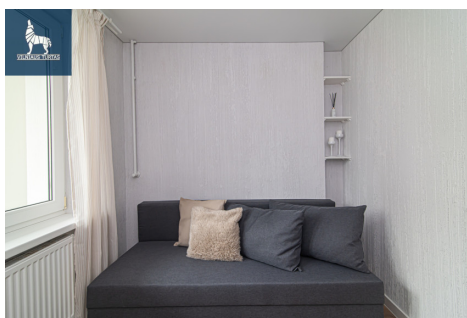
Sylvija Jurgelevič

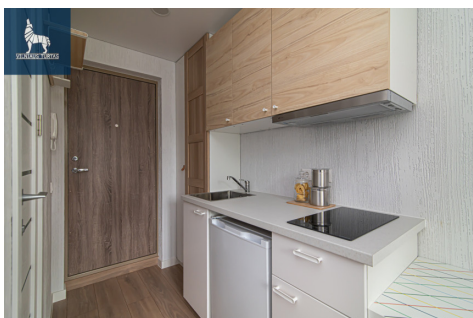
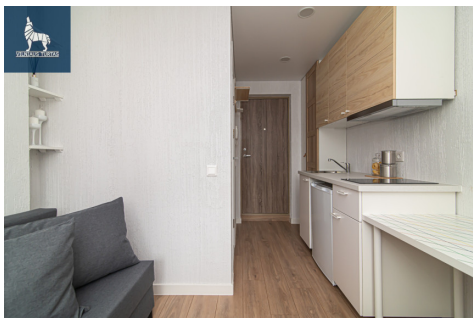
+370 659 95441

## Contact details

Phone number: +370 659 95441

Contact via email: [silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt](mailto:silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt)





**SYLVIJA JURGELEVIČ**

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

[silvija.jurgelvic@vilniausturtus.lt](mailto:silvija.jurgelvic@vilniausturtus.lt)  
+370 65995441