



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS DIDLAUKIO G.,  
BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
17.03 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

**77 000 €** (4 521.43 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
17.03 m <sup>2</sup>	1/9	1

Price:	<b>77 000 € (4 521.43 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1978
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows

**Additional Information**

Puiki investicija arba jaukūs pirmieji namai Baltupiuose!

Parduodama moderniai įrengta studija viename patraukliausių Vilniaus rajonų – Baltupiuose. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai – dėl patogios vietos ir didelės nuomos paklausos būstas lengvai išnuomojamas studentams.

Privalumai:

Funkcionalus išplanavimas

Svetainės ir virtuvės zona vienoje erdvėje

Privatus vonios kambarys su WC

Tvarkingas ir šiuolaikiškas įrengimas

Maži komunaliniai mokesčiai

Įvestas interneto ryšys

Galimybė deklaruoti gyvenamąją vietą

Puiki lokacija – šalia universitetų, verslo centrų, prekybos vietų, parkų ir viešojo transporto stotelės. Miesto centrą pasieksite greitai ir patogiai.

Investicinis potencialas: studija gali generuoti apie 350– 400 Eur nuomos pajamų per mėnesį, todėl tai patrauklus pasirinkimas ieškantiems stabilios grąžos.

Papildomą informaciją Jums suteiks:

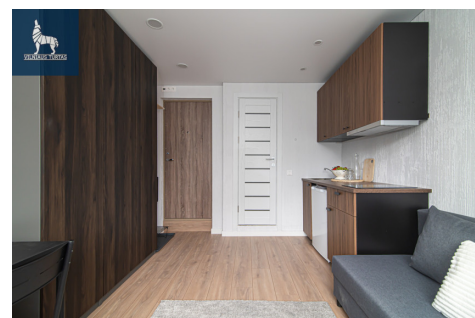
Sylvija Jurgelevič

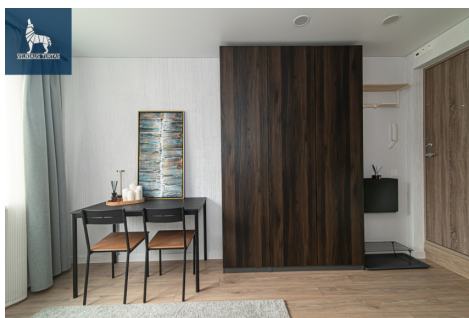
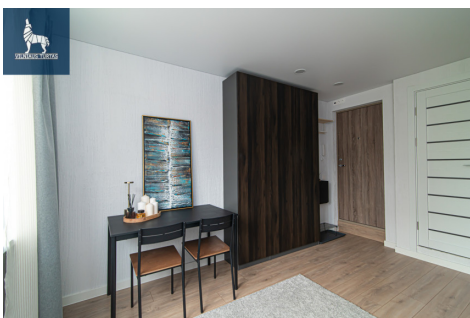
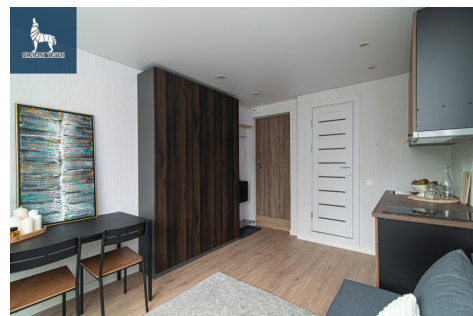
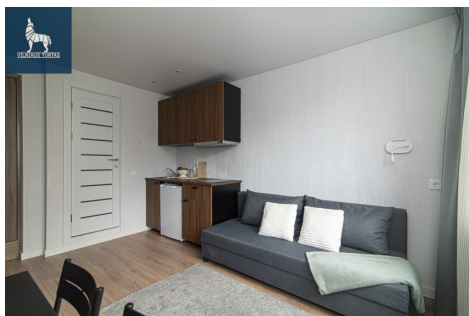
+370 659 95441

## Contact details

Phone number: +370 659 95441

Contact via email: [silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt](mailto:silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt)





**SYLVIJA JURGELEVIČ**

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

[silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt](mailto:silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt)  
+370 65995441

A portrait of a woman with long brown hair, wearing a red blazer, standing in front of a green background.