



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DOVO ZAUNIAUS G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 56.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

195 000 € (3 482.14 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
56.00 m²

Floor
3/3

Rooms
3

Price:	195 000 € (3 482.14 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

NAUJAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU VIDINIŲ KIEMELIŲ IR TERASOMIS – DOVO ZAUNIAUS G., KLAIPĖDA

Plotas: 56 m²

Kambariai: 3

Aukštas: 3/3

Pastato tipas: mūrinis

Metai: 2025 m. statyba

Šildymas: centrinis kolektorinis + oras–vanduo + saulės energija

Energijos klasė: A++

ŠIO BUTO IŠSKIRTINUMAI

Interjeras sukurtas profesionalios dizainerės – modernūs sprendimai, kuriami specialiai šiam butui.

Privatumas ir erdvė – butui priklauso vidinis kiemelis ir net dvi terasos, kuriose galėsite mėgautis rytine kava ar vakaro poilsiu.

Funkcionalumas – virtuvė sujungta su svetaine, vonia ir tualetas atskirai, erdvė išnaudota itin racionaliai.

Ekonomiškas išlaikymas – grindinis šildymas su oras–vanduo sistema ir saulės energija užtikrins itin mažus komunalinius mokesčius.

Patogus susisiekimas – iki centro automobiliu tik 10 minučių. Patogus privažiavimas dviem keliais – išvengsite kamščių Liepų gatvėje piko metu.

Komfortas ištisus metus – bute sumontuotas kondicionierius.

Įranga ir baldai – parduodamas su visa buitine technika: skalbimo mašina, šaldytuvas, indaplovė, viryklė, šildomos grindys.

Vieta automobiliui – priklauso antžeminė parkavimo vieta prie pat buto.

Investicinis potencialas – tokio paties įrengimo bus dar tik 2 butai šiame projekte.

VIETA – RAMUS KLAIPĖDOS CENTRO PRIETAURIS

Darželiai – vos 1,3 km

Mokyklos – ~1,4 km

Artimiausia stotelė – 820 m

Parduotuvės – 1,3 km

Puikus pasirinkimas šeimai ar porai, ieškančiai komforto ir kokybės vos keli žingsniai nuo miesto centro.

PARDAVIMO PRANAŠUMAI

Butas naujas, įrenginėjamas šiuo metu – galėsite būti pirmieji gyventojai.

Interjero sprendimai atitinka šiuolaikinius dizaino standartus.

A++ klasė garantuoja mažas išlaidas ir aukštą gyvenimo kokybę.

Dvi terasos ir kiemelis – retenybė miesto butuose!

Skelbimo ID 136143

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt

