



SALE

PARDUODAMAS BUTAS DRAGŪNŲ G., MAŽOJO KAIMELIO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 76 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

209 000 € (2 750.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
76.00 m²	9/9	3

Price: **209 000 € (2 750.00 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2007

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has phone, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Wc and bath separate, Detail plan, Storage room, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner, Parking space, New electrical wiring, Dressing room, Heated floors, Kitchen set, Stove, Dishwasher, Asphalt access

Additional information

PARDUODAMAS BUTAS

Teirautis telefonu +37067845868 Andžela

Parduodamas erdvus, šviesus, šiltas ir išpuoselėtas 3-jų kambarių butas su nuostabiu vaizdu paskutiniame namo aukšte (9/9), Dragūnų g.

Bendras plotas 76kv.m. Bute galima rasti viską ko reikia komfortiškam gyvenimui mieste. Langai orientuoti į rytus ir pietus: jei pritrūkstate saulės spindulių ir šilumos, visada turėsite ją su kaupu. Jei nemėgstate saulės, tai miegamuosiuose yra atnaujinti blackout roletai, o pagrindiniame miegamajame yra papildomai blackout naktinės užuolaidos. Svetainėje įrengti saulę atspindintys roletai bei oro kondicionierius. Bijote karščio/šalčio nuo stogo? Statybų metų dar šiame bute buvo sudėtas papildomas izoliacinis vatos sluoksnis, kad gyventi čia būtų komfortiška. Šildymo išlaidos yra maksimaliai mažos, nes bute įrengta pilna buto rekuperacinė sistema, kuri užtikrina bute šviežią orą minimizuojat šilumos praradimą. Šildymas yra reguliuojamas. Dvigubo gipso vidinės pertvaros ir uosinės vidinės durys užtikrina gera buto garso izoliaciją. Raudonmedžio parketlentės suteikia jaukumo. Virtuvės baldų technika dar daugiau nei metus turi garantiją.

Butas turi atvirą balkoną bei rūsio sandėliuką 4 kv.m.

Butas randasi viename iš geriausių ir ramiausių miesto mikrorajonų. Šalia rasite autobusų stotelę, gydymo įstaigas, parduotuves, vaistines. Pasivaikščiojimams, aktyviam laikui praleidimui yra patogus išėjimas asfaltuotais takeliais į Melnragės ir Girulių miškus. Kvartale yra privatus darželis. Greitu metu netoli atidaroma nauja mokykla.

Butas parduodamas su visais baldais bei stambia ir įmontuojama buitine technika.

Skelbimo ID 128740

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt





