



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DRAUGYSTĖS PR., CENTRE, ŠIAULIAI, 54.59 KV.M PLOTO

88 000 € (1 612.02 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
54.59 m²

Floor
4/5

Rooms
3

Price:	88 000 € (1 612.02 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1963
Building equipment	Tvarkingas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Vonia

Additional information

Šiaulių miesto centre, Draugystės pr. parduodamas 3 kambarių butas. Butas yra 4 aukšte iš 5, mūrinis namas, butas nekampinis, todėl tai patogus pasirinkimas ieškantiems būsto centrinėje miesto dalyje su visais miesto privalumais.

Būstas tvarkingas, su baldais, yra virtuvė, vonios kambarys bei balkonas. Laiptinė rakinama, todėl gyventojams užtikrinamas didesnis saugumas ir privatumas. Namas šildomas centriniu šildymu, yra miesto dujos, atnaujinta kanalizacija.

Tai puikus investicinis variantas tiek šeimai, tiek porai ar ieškantiems būsto patogioje miesto vietoje. Centrinė lokacija leidžia lengvai pasiekti svarbiausias kasdienes paslaugas, ugdymo įstaigas bei prekybos vietas.

???? BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas – 54,59 kv.m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 4/5;
- Statybos metai – 1963;

- Namų tipas – mūrinis;
- Būklė – tvarkingas;
- Yra balkonas;
- Parduodamas su baldais.

???? KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – centrinis;
- Dujos – miesto;
- Kanalizacija – atnaujinta.

???? APDAILA IR ĮRENGIMAS

- Langai – mediniai;
- Yra virtuvė;
- Yra vonia;
- Rakinama laiptinė.

???? VIETA IR APLINKA

Butas yra Centre, vienoje patogiausių Šiaulių miesto vietų. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems gyvenimą mieste, kai parduotuvės, ugdymo įstaigos ir viešasis transportas pasiekiami greitai ir patogiai. Namas stovi atokiau nuo pagrindinių gatvių – mažesnis eismo keliamas triukšmas. Itin patogi viena gyvenimui, puikus susisiekimas.

Netoliese:

- Kubas – 190 m;
- Maxima XX – 400 m;
- Šiaulių Dubijos progimnazija – 170 m;
- Šiaulių Sauliaus Sondeckio menų gimnazija – 440 m;
- Šiaulių lopšelis-darželis „Ažuoliukas“ – 230 m;
- Geležinkelio stoties st. – 210 m;

Puikus variantas ieškantiems 3 kambarių buto Šiaulių centre patrauklioje ir patogioje vietoje!

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola – palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ARTEA, CITALDELE bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

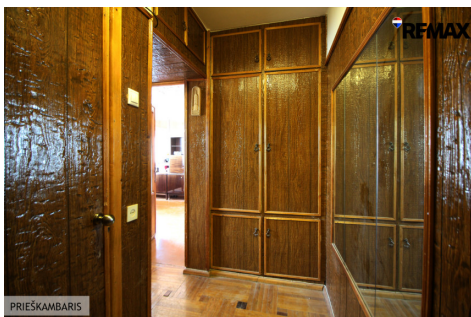
Nekilnojamo turto brokeriams – jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

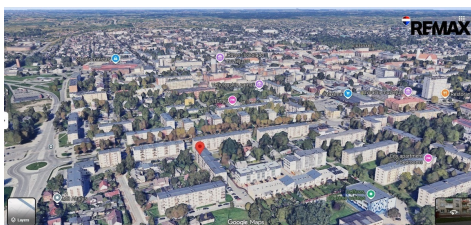
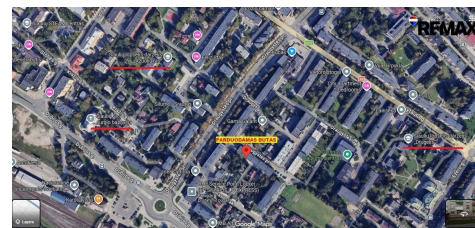
Contact details

Phone number: +37064063417

Contact via email: justas.niauronis@remax.lt





[illegible]

RE/MAX
KODĖL
RE/MAX?

Mes ne tokie kaip
kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
B64063417
JUSTAS
.INIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT

RE/MAX
FUTURE