



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS DUBURIO G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.35 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

134 300 € (2 721.38 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
49.35 m²

Floor
4/4

Rooms
2

Price: **134 300 € (2 721.38 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2026

Building equipment Dalinė apdaila

Heating Array

House Type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Vieta automobiliui, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas

Additional information

„Elzé“ – naujas gyvenamasis projektas patikimo vystytojo „OMBERG GROUP“.

Antakalnis, Vilnius

„Elzé“ – šiuolaikiškas gyvenamasis projektas žaliame ir ramiame Antakalnio rajone, skirtas ieškantiems kokybiško, patogaus ir funkcionalaus būsto mieste. Projektas jungia urbanistinį patogumą su gamtos artumu ir ramia kaimynyste.

APIE ŠĮ BUTĄ:

Kambarių skaičius: 2

Buto plotas: 49,35 kv. m

Langų kryptis: šiaurės–rytų

Funkcionalus išplanavimas

Projektas vystomas patikimo NT vystytojo

PARDAVIMO SĄLYGOS:

- Sudaroma preliminarį pirkimo–pardavimo sutartis.
- Pradinė įmoka – 2 000 EUR už butą.
- Likusi avanso dalis mokama dalimis iki pagrindinės sutarties pasirašymo, pagal abipusiu susitarimu patvirtintą grafiką.
- Pagrindinė sutartis ir raktų įteikimas – 2026 m. spalį.

DAUGIAU APIE PROJEKTĄ:

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Funkcionaliai suprojektuoti butai kasdieniam patogiam gyvenimui.
- Grindinis šildymas.
- Aukšta energinė klasė – mažesnės eksploatacinės sąnaudos.
- Modernūs inžineriniai sprendimai.
- Saugi teritorija.
- Jaukios erdvės bendruomenei.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Antakalnis – vienas žaliausių ir ramesnių Vilniaus rajonų.
- Netoliese parkai, pasivaikščiojimo ir dviračių takai.
- Patogus susisiekimas viešuoju transportu.
- Šalia parduotuvės, mokyklos, gydymo įstaigos.
- Greitas susisiekimas su miesto centru.

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Pasirinkus būstą „Elzė“, galimybė pasinaudoti projekto partnerių pasiūlymais būsto įrengimui.

www.elzeantakalnis.lt

Vizualizacijos yra iliustracinio pobūdžio. Projekto eigoje sprendiniai gali kisti.

Contact details

Phone number: +37068211050

Contact via email: sarunas.valkauskas@omberg.lt



