



SALE

PARDUODAMAS BUTAS DŪMŲ G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 15 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

54 990 € (3 666.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
15.00 m²	1/1	1

Price:	54 990 € (3 666.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1987
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Parquet, Open kitchen, Conditioner

Additional Information

Vienintelis toks rinkoje butas su terasa šalia Vilnelės, vos ~20 metrų nuo upės – ramybė, šviesa ir miesto ritmas kartais viskas, ko reikia gyvenimui, telpa į nedidelę, bet gerai apgalvotą erdvę.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Plotas: 15 m²

Atskiras turtinis vienetas, unikalus numeris

Namas: mūrinis, apšiltintas, armuotas, tinkuotas

Remontas: 2025 m. Pastato renovacija 2021 m.

Nebuvo nuomotas, naujai įrengtas

TECHNINIAI SPRENDIMAI/ĮRENGIMAS:

Terasa su vaizdu į Vilnelę

Plastikiniai langai ir durys

Ažuolo parketlentės, alyvuotos

Aeroterminis šildymas

Vonioje – šildomos grindys

Buitinė technika: šaldytuvas, skalbyklė, orkaitė, kaitlentė

Šildymas ir boileris valdomi Wi-Fi

Reguliuojamo intensyvumo ir šviesos spektro apšvietimas (kambaryje, virtuvėje ir vonioje)

APIE VIETĄ – KODĖL DŪMŲ g. ?

Naujoji Vilnia – istoriškai savitas rajonas, kuris ilgą laiką buvo atskiras miestelis, turintis savo identitetą ir architektūrinį charakterį.

Netoliese teka Vilnelė – tai viena žaliausių ir autentiškiausių Vilniaus vietų pasivaikščiojimams, bėgimui ar ramiam poilsiui.

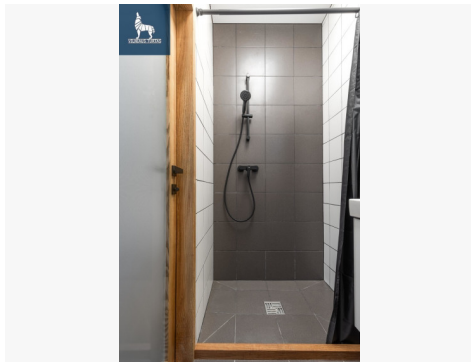
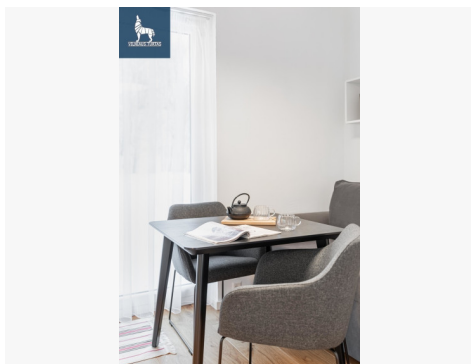
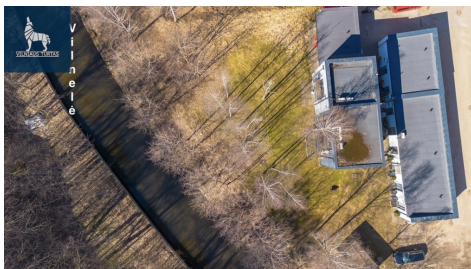
Rajonas vertinamas žmonių, ieškančių mažesnio triukšmo, daugiau privatumo ir gamtos, bet nenorinčių atsisakyti miesto infrastruktūros.

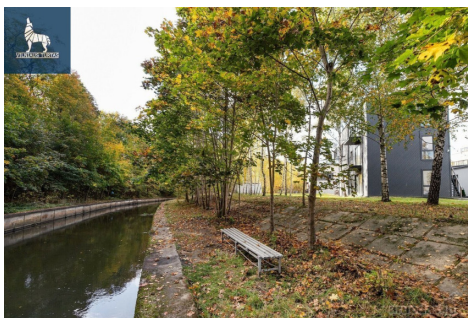
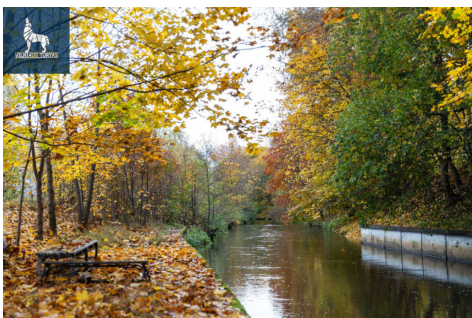
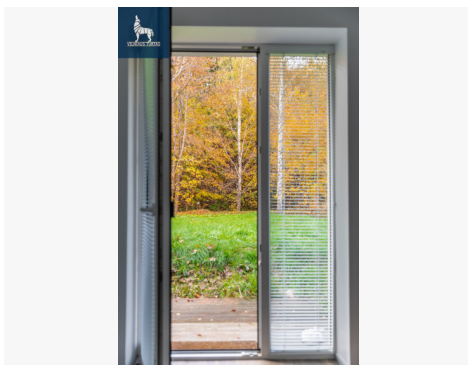
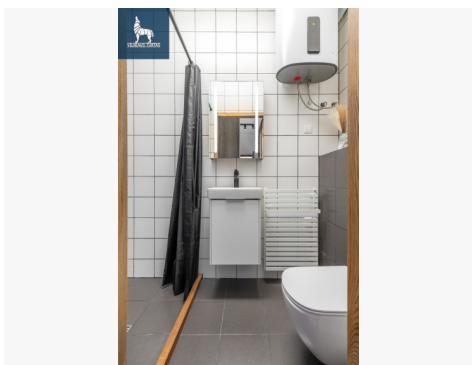
Žygimantas Jokšas | +37061269424

Contact details

Phone number: +370 612 69424

Contact via email: zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt





ŽJ
ŽYGMANTAS JOKŠAS
NT brokeris
+37061269424
zygimantas.jokšas@vilniausturtas.lt
www.vilniaus-turtas.lt