



SALE

PARDUODAMAS BUTAS DVARO G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 134.18 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

139 000 € (1 035.92 €/m²)

MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|-----------------------------|------------|----------|
| 134.18 m² | 3/3 | 3 |

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 139 000 € (1 035.92 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 1956 |
| Equipment level | Fully equipped |
| Heating | Array |
| Building type | Brick |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU PALĖPE MIESTO ŠIRDYJE!

BUTO PRIVALUMAI:

- 2024 metais renovuotas namas, pakeistas stogas, apšiltintas fasadas, kosmetiškai atnaujinta laiptinė;
- Sumontuotas naujas dujinis katilas;
- Patogus išplanavimas: erdvi svetainė, atskira virtuvė, jaukūs miegamieji, du balkonai;
- Butas parduodamas kartu su palėpe, kurią galima sujungti su butu;
- Dideli buto langai užtikrina natūralios šviesos gausą bute;
- Namas vidiniame kieme - nesigirdi gatvės triukšmo;
- Didelis rūsys;
- Nuolatos prižiūrima ir tvarkoma namo aplinka;
- Butas miesto širdyje - ranka pasiekiami kultūriniai objektai, kavinės, parduotuvės, parkas;
- Erdvi, naujai išasfaltuota aikštelė vidiniame kieme;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Dvaro g. 51, Šiauliai
- Buto plotas: 73,84 m²
- Palėpės plotas: 60,34 m²

- Aukštas: 3/3;
- Kambarių skaičius: 3
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: individualus, dujinis;
- Statybos metai: 1956 m. (renovacija 2024 m.)

BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos;
 - Grindys: medinės, laminatas;
 - Langai: plastikiniai;
 - Durys: šarvuotos;
-

SUSISIEKIMAS:

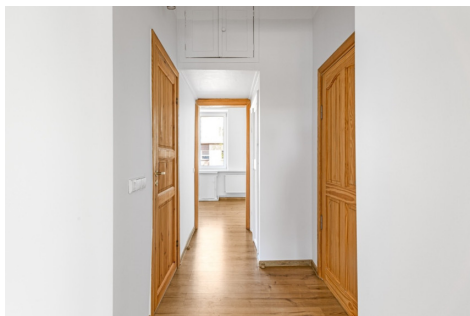
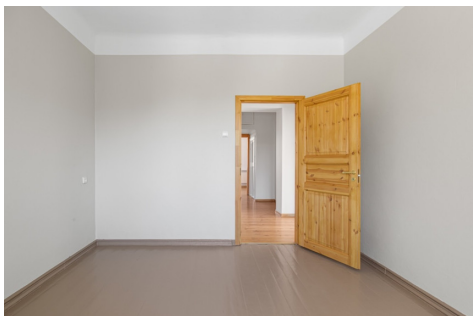
- ~ 300 m iki miesto centrinės aikštės;
- ~ 240 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės;
- ~ 150 m iki Šiaulių Centro pradinės mokyklos;
- ~ 350 m iki Šiaulių lopšelio-darželio "Kregždutė";
- ~ 360 m iki Maxima X; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

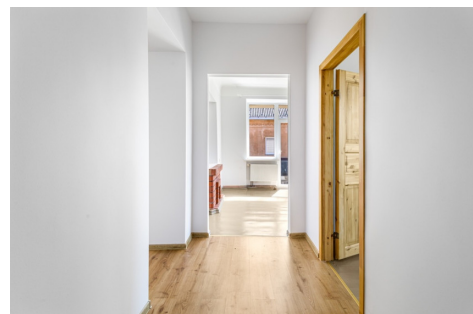
Contact details

Phone number: +370 684 23411

Contact via email: linas.juzumas@capitalrealty.com



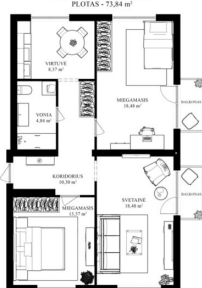




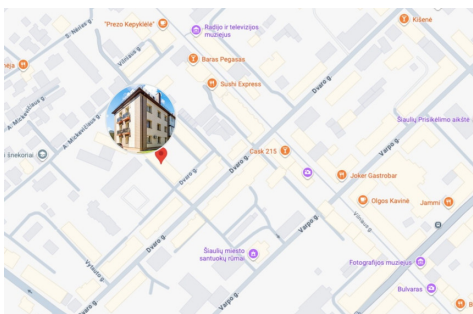
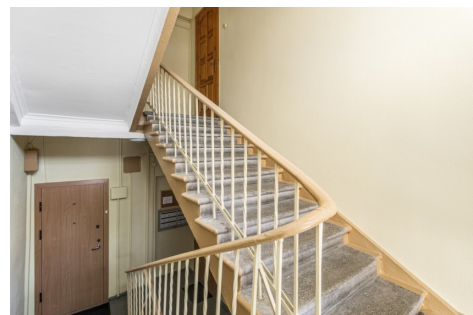
3 KAMBARIŲ BUTO PLANAS



3 KAMBARIŲ BUTO PLANAS



Parduodamos palėpės vaizdas



CAPITAL CREW

Linas Juzumas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

linas.juzumas@capital.lt
+370 684 23411