



SALE

PARDUODAMAS BUTAS DZŪKŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 90.47 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

163 000 € (1 801.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
90.47 m²

Floor
1/2

Rooms
4

Price: **163 000 € (1 801.70 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1907

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Wooden

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Parquet, Storage room, Refrigerator

Additional information

Parduodami du butai Dzūkų g., Kaune, su dviem atskirais įėjimais, tačiau faktiškai sujungti į vieną erdvę ir patogiai suplanuotą būstą. Patrauklus pasirinkimas ieškantiems didesnės gyvenamosios erdvės netoli Kauno centro. Strategiškai patogi vieta šalia miesto centro, o aplink esanti infrastruktūra leidžia mėgautis patogiu kasdieniu gyvenimu.

Su malonumu Jus supažindinsiu su Jūsų naujais namais: +370 674 31976

BUTO PRIVALUMAI:

- Du atskiri įėjimai;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Patogus išplanavimas;
- Butui priklauso sandėliukas;
- Tvarkingas ir prižiūrėtas butas;
- Galimybė pritaikyti būstą dviem šeimoms ar nuomai;
- Privati kiemo erdvė namo gyventojams;
- Natūraliai šviesus butas, daug langų, natūralios šviesos;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 90.47 m²;
 - Statybos metai – 1907;
 - Rekonstravimo metai – 1963
 - Butui priklauso 5.43 m² sandėliukas;
 - Kambarių skaičius – 4;
 - Langai plastikiniai;
 - Grindys – medinės, plytelės;
-

PATALPŲ DYDŽIAI:

- Prieškambaris – 6.58 m²
 - Valgomasis – 13.91 m²
 - Miegamasis – 15.64 m²
 - Svetainė – 16.40 m²
 - Darbo kambarys – 15.16 m²
 - Koridorius – 3.31 m²
 - Vonios kambarys – 3.52 m²
 - Tambūras – 2.45 m²
 - Pagalbinė patalpa – 2.39 m²
-

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
 - Dujos;
 - Vandentiekis – miesto;
 - Kanalizacija – miesto;
 - Šildymas – dujomis, įrengtas dujinis katilas.
-

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

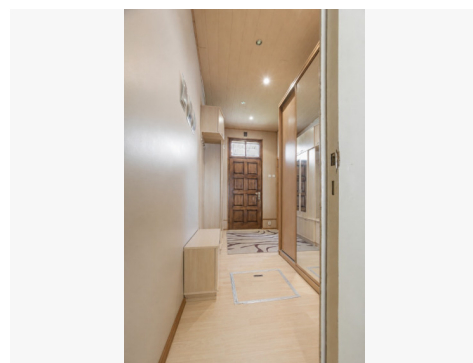
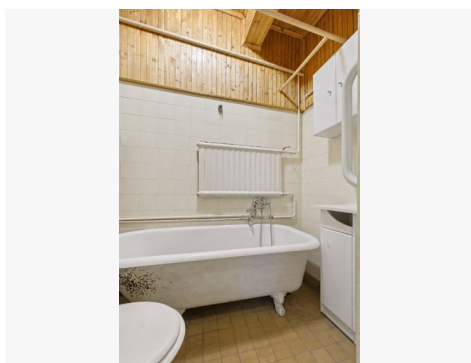
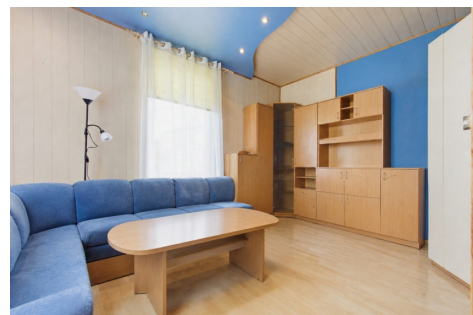
- Dzūkų g. 4, Kaunas;
 - Per kelias minutes "Dzūkų laiptais" pasiekiamas Kauno centras;
 - Netoliese Nemuno sala bei pasivaikščiojimo vietos;
 - Laisvės alėja – 500 m;
 - Prekybos centras "Akropolis" – 1.3 km;
 - Parduotuvė "Šilas" – 800 m;
 - Netoliese J. Jablonskio gimnazija, Dailės mokykla.
-

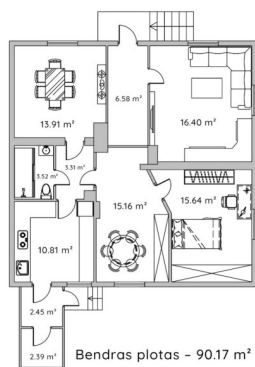
Jeigu kils klausimų, mielai į juos atsakysiu +370 674 31976 – Jolita Vilké
www.ntvilke.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067431976

Contact via email: jolita.vilke@capital.lt





CAPITAL *Jolita Vilke*
KALNAS

- Norite parduoti turimą nekilnojamąjį turtą?
- Ieškote būsto?
- Norite pasitarti ar pasikonsultuoti NT klausimais?

MIELAI JUMS PADĖSIU!

JOLITA VILKĖ

+370 674 31976
jolita.vilke@capital.lt

www.ntvilke.lt