



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ELEKTRĖNŲ M., ELEKTRĖNŲ SAV., 38 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

105 000 € (2 763.16 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
38.00 m²

Floor
1/4

Rooms
2

Price:	105 000 € (2 763.16 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Monolithic
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Lift, Packet windows, Storage room, Open kitchen

Additional information

www.sarkinesnamai.lt
PARDUODAMI NAUJOS STATYBOS BUTAI ELEKTRĖNUOSE

Parduodami naujos statybos butai projekte „Šarkinės namai“, esančiame Elektrėnuose, Šarkinės g. 27B
Projektą sudaro trys keturių aukštų daugiabučiai namai

Bendra informacija:

- Butų plotai nuo 30kv.m. iki 65kv.m.
- Kambarių skaičius: 1–3
- Aukštų skaičius: 4 (su liftu)
- Namo konstrukcija: monolitinė gelžbetoninė
- Šildymas: grindinis, centrinis kolektorinis (atskira apskaita, galima reguliuotis)
- Dalinė apdaila (buto baigtumo 80proc.)
- Kiekvienas butas turi balkoną (pirmi aukštai terasas)
- Sandėliavimo patalpos kiekviename aukšte (4000€)
- Galimybė įsigyti automobilio parkavimo vietą (4500€)
- Vietos su elektromobilių įkrovimo stotelėmis (9500€)

– Pradinė rezervacijos įmoka vos 3000€

Papildoma informacija:

- A++ energinio efektyvumo klasė – mažos šildymo ir eksploataavimo sąnaudos
- Galimybė koreguotis išplanavimą pagal savo poreikius (įrengiamos tik san.mazgo pertvaros)
- Esant poreikiui galime pasiūlyti didesnės kvadratūros butų (sujungiant du butus)
- Visuose pastatuose įrengiami liftai
- Patogi, rami vieta Elektrėnuose – geras susisiekimas, arti miesto infrastruktūra
- Statybų pabaiga 2026 m. IV ketvirtis
- Adresas: Šarkinės g. 27B, Elektrėnai
- Patogus susisiekimas su Vilniaus, Kauno, Kaišiadorių miestais
- Galimybė pirkti butą su pilna apdaila

Paskubėkite rezervuoti, vėliau butai brangs!

Daugiau informacijos: www.sarkinesnamai.lt

Pardavimų atstovas Adomas Vaicekaskas

+370 672 66372 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 67266372

Contact via email: adomas.vaicekaskas@capital.lt



