



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ELEKTRĖNŲ M., ELEKTRĖNŲ SAV., 45 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

122 000 € (2 711.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
45.00 m²

Floor
1/4

Rooms
2

Price:	122 000 € (2 711.11 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Monolithic
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Lift

Additional information

www.sarkinesnamai.lt

PARDUODAMI NAUJOS STATYBOS BUTAI ELEKTRĖNUOSE

Parduodami naujos statybos butai projekte „Šarkinės namai“, esančiame Elektrėnuose, Šarkinės g. 27B
Projektą sudaro trys keturių aukštų daugiabučiai namai

Bendra informacija:

- Butų plotai nuo 30kv.m. iki 65kv.m.
- Kambarių skaičius: 1–3
- Aukštų skaičius: 4 (su liftu)
- Namo konstrukcija: monolitinė gelžbetoninė
- Šildymas: grindinis, centrinis kolektorinis (atskira apskaita, galima reguliuotis)
- Dalinė apdaila (buto baigtumo 80proc.)
- Kiekvienas butas turi balkoną (pirmi aukštai terasas)
- Sandėliavimo patalpos kiekviename aukšte (4000€)
- Galimybė įsigyti automobilio parkavimo vietą (4500€)
- Vietos su elektromobilių įkrovimo stotelėmis (9500€)

– Pradinė rezervacijos įmoka vos 3000€

Papildoma informacija:

- A++ energinio efektyvumo klasė – mažos šildymo ir eksploataavimo sąnaudos
- Galimybė koreguotis išplanavimą pagal savo poreikius (įrengiamos tik san.mazgo pertvaros)
- Esant poreikiui galime pasiūlyti didesnės kvadratūros butų (sujungiant du butus)
- Visuose pastatuose įrengiami liftai
- Patogi, rami vieta Elektrėnuose – geras susisiekimas, arti miesto infrastruktūra
- Statybų pabaiga 2026 m. IV ketvirtis
- Adresas: Šarkinės g. 27B, Elektrėnai
- Patogus susisiekimas su Vilniaus, Kauno, Kaišiadorių miestais
- Galimybė pirkti butą su pilna apdaila

Paskubėkite rezervuoti, vėliau butai brangs!

Daugiau informacijos: www.sarkinesnamai.lt

Pardavimų atstovas Adomas Vaicekuskas

+370 672 66372 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 67266372

Contact via email: adomas.vaicekuskas@capital.lt



