



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ELNIŲ G., ŽVĖRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 77.98 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

355 000 € (4 552.45 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
77.98 m²	4/7	3

Price:	355 000 € (4 552.45 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2001
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

Erdvus butas vienoje geidžiamiausių Vilniaus vietų – Žvėryne.

Žvėrynas – vienas labiausiai vertinamų Vilniaus mikrorajonų, žinomas dėl žalumos, ramumos ir ypatingo gyvenimo ritmo. Elnių gatvė – tai tykios alėjos, šalia tekanti Neris ir žalios erdvės, o iki miesto centro – vos kelios minutės pėsčiomis ar dviračiu. Čia gyvena tie, kurie nori turėti gamtą ir miestą visai čia pat.

Parduodamas 77,98 kv. m ploto 3 kambarių butas Elnių gatvėje – vienoje patogiausių Žvėryno vietų. Tai funkcionalaus išplanavimo butas, tinkantis tiek gyvenimui, tiek investicijai, ieškantiems gero ploto, patogaus aukšto ir vertingos lokacijos. Pagal poreikį butą galima nesunkiai perplanuoti į 4 kambarių butą arba izoliuoti virtuvės zoną. Butas yra 4 aukšte iš 7, name yra liftas, todėl kasdienis gyvenimas čia patogus ir praktiškas.

Privalumai:

Prestižinė ir itin vertinama vieta – Žvėrynas, viena likvidžiausių Vilniaus lokacijų;

Galimybė perplanuoti į 4 kambarių butą;

Erdvios sieninės spintos;

Vonios kambaryje – grindinis šildymas

Yra balkonas;

Centrinis–kolektorinis šildymas;

Name yra liftas, tvarkinga laiptinė ir maloni bendruomenė;

Vieta – tobula, vos keli šimtai metrų iki PC Panorama, kur rasite įvairiausių parduotuvių, Rimi, sporto klubą, restoranų bei įvairias paslaugas teikiančių įstaigų;

Čia pat Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis.

Pagrindinė informacija:

- Adresas: Elnių g. 27, Žvėrynas, Vilnius;

- Plotas: 77,98 kv. m;

- Kambarių skaičius: 3;

- Aukštas: 4/7;

- Pastato tipas: mūrinis;

- Statybos metai: 2001;

- Šildymas: centrinis–kolektorinis;

- Name yra liftas.

Žvėrynas – viena mylimiausių Vilniaus vietų, kurioje susilieja miesto patogumas ir rami, žalia aplinka. Vos kelios minutės iki Gedimino prospekto, Vingio parko, Neries krantinės, kavinių, parduotuvių, ugdymo įstaigų ir viešojo transporto stotelių.

Tai vieta, kur kasdien galima gyventi patogiai – miesto centras šalia, tačiau namuose išlieka daugiau ramybės, privatumo ir jaukumo. Žvėrynas visada išlaiko savo vertę, todėl šis butas gali būti ne tik patogūs namai, bet ir saugi ilgalaikė investicija.

Pasikalbėkime,

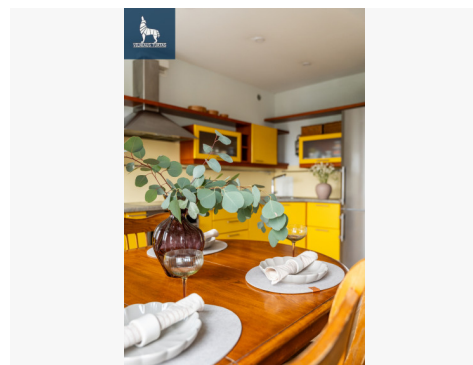
NT Martyna Korvel

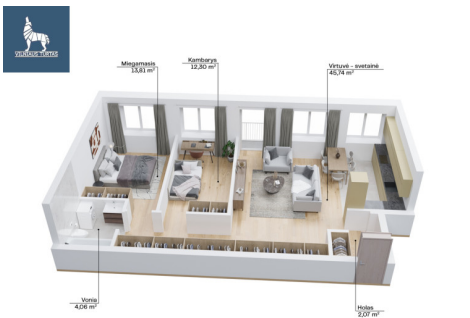
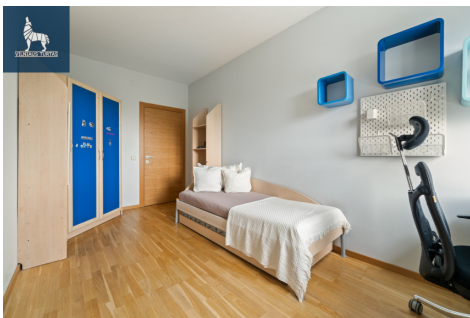
+370 698 07416

Contact details

Phone number: +370 698 07416

Contact via email: martyna.korvel@vilniausturtas.lt





VILNIAUS TURTAS
MARTYNA KORVEL
 NT Brokerė
 +370 698 07416
 martyna.korvel@vilniausturtas.lt
 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
 www.vilniaus-turtas.lt