



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ENERGETIKŲ G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 36.38 M² PLOTU, 1 KAMBARIAI

69 500 € (1 910.39 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
36.38 m²

Floor
4/5

Rooms
1

Price: **69 500 € (1 910.39 €/m²)**
 Status: Active
 Year of construction: 1992
 Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas 1 kambario butas Rėkyvoje, Energetikų g. 1A, Šiauliuose. Namas blokinis, 1992 m. statybos. Sutvarkytos namo siūlės, namas nudažytas hidroizoliaciniais dažais. 4 aukštas iš 5. Bendras buto plotas – 36,38 kv. m. Butas tvarkingas, parduodamas su esamais baldais ir buitine technika, todėl galima įsikelti gyventi iš karto be papildomų investicijų. Vonia ir WC atskirai. Butas šviesus, jaukus. Visur įstatyti plastikiniai langai, šarvo durys, pakeistas vamzdynas. Yra balkonas. Butui priklauso 2,30 kv.m. rūsys. Tvarkinga laiptinė – plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės, metalinės koduotos laiptinės durys.

Prie namo įrengtos miesto autobusų stotelės, todėl patogiai pasieksite tiek miesto centrą, tiek kitus Šiaulių mikrorajonus. Vienas didžiausių šios vietos privalumų – vos apie 200 metrų iki Rėkyvos ežero, kur įrengtas paplūdimys, pasivaikščiavimo takai, lauko treniruokliai, poilsio zonos bei vaikų žaidimų erdvės. Čia galėsite mėgautis maudynėmis, aktyviu laisvalaikiu, žvejyba ar jaukais vakarais gamtos apsuptyje. Netoliese įsikūręs restoranas „Žvejų užėiga“, o aplink gausu žalumos ir erdvių pasivaikščiojimams. Arti parduotuvės, vaikų ugdymo įstaigos bei Rėkyvos ambulatorija. Tai rami ir patogی vieta gyvenimui tiek vienam žmogui, tiek jaunai šeimai ar ieškantiems investicinio būsto nuomai.

PARDAVIMO KAINA: 69 500 Eur.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu jums rūpimus klausimus.

Sertifikuotas LNTAA brokeris Nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabrienė

Mob. +370 657 57803

El. paštas: kristina.gabriene@savusbustas.lt

www.kristinagabriene.lt

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savusbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Energetikų g. 1A;
- Aukštas: 4 iš 5;
- Kambarių sk.: 1;
- Bendras plotas: 36,38 kv. m;
- Namo tipas: blokinis, 1992 m. statybos;
- Tvarkinga laiptinė.

PRIVALUMAI:

- Butas tuščias – galima įsikelti gyventi iš karto;
- Butas parduodamas su esamais baldais bei buitine technika;
- Plastikiniai langai, šarvo durys, pakeistas vamzdynas;
- Atskiri vonios ir WC kambariai;
- Balkonas;
- Tvarkinga, koduota laiptinė;
- Vos apie 200 m iki Rėkyvos ežero su paplūdimiu, poilsio ir sporto zonomis;
- Netoliese parduotuvės, ugdymo įstaigos, ambulatorija bei restoranas „Žvejų užėiga“;
- Puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.

PRADINIS UGDYMAS

- 0,81 km Šiaulių Rėkyvos pagrindinė mokykla.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0,42 km Šiaulių lopšelis-darželis „Bangėlė“.

SVEIKATOS PRIEŽIŪRA

–0,41 km Rėkyvos ambulatorija, VŠĮ Šiaulių centro poliklinikos padalinys.

Ieškote pirkti ramioje vietoje 1 kambario buto Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

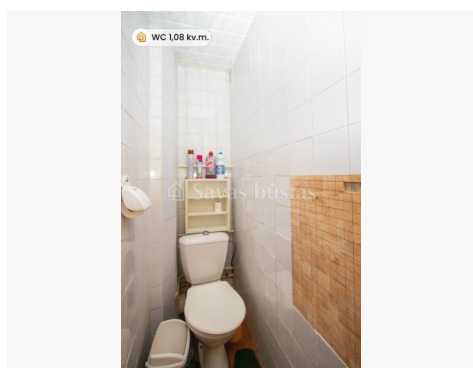
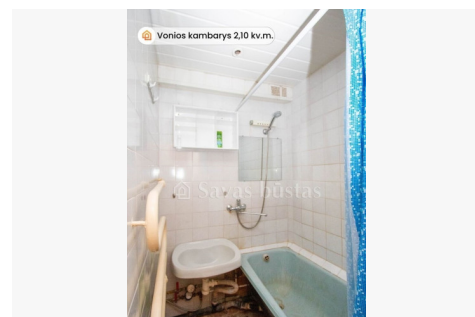
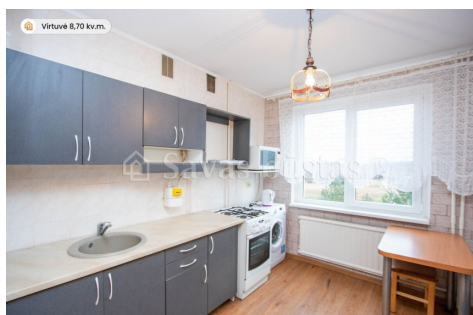
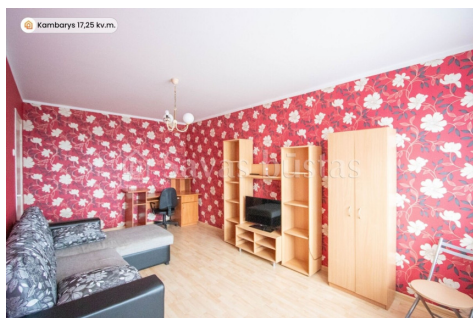
www.savasbustas.lt

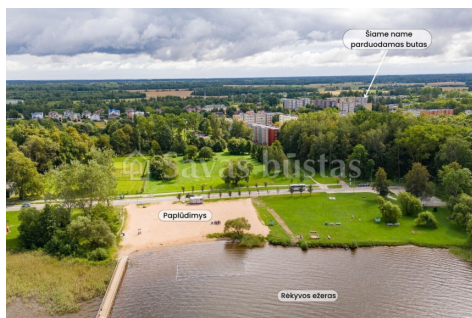
Contact details

Phone number: 37065757803

Contact via email: kristina.gabriene@savasbustas.lt







KRISTINA GABRIENĖ Savas būstas
Nekilnojamojo turto brokerė

NT Expertė

- ✓ Perkame butus ir kitą nekilnojamąjį turtą
- ✓ Padedame surašyti reikiamus dokumentus
- ✓ Survarkome areštus, skolas
- ✓ Skubus atsiskaitymas

Susisiekite

+370 657 57803
kristina.gabriene@savusbustas.lt
www.kristinagabriene.lt

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

NT
SERTIFIKUOTI
BROKERIAI
LNTAA

20 METŲ
RINKOJE

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Nemokamai
nustatome NT kainą