



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ERFURTO G., LAZDYNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 61.08 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

175 000 € (2 865.09 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
61.08 m²

Floor
4/5

Rooms
3

Price: **175 000 € (2 865.09 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1970

Building equipment Good condition

Heating Array

House Type Panel building

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Basement

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS IR FUNKCIONALUS 3 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNUOSE, ERFURTO G.! ?????

Viename žaliausių Lazdynai rajonų, atokiau nuo pagrindinių gatvių, parduodamas šviesus, tvarkingas ir prieš keletą metų atnaujintas 3-jų kambarių butas – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai!

???? BUTO PRIVALUMAI:

4 aukštas iš 5 – optimalus aukštis komfortiškam gyvenimui

Langai orientuoti į pietus ir šiaurę – butas šviesus visą dieną

Funkcionalus išplanavimas: 3 izoliuoti kambariai, atskira virtuvė

Net 2 balkonai – daugiau erdvės poilsiui

Priklauso rūsys – papildoma vieta daiktams

Parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iš karto gyventi

Namas toliau nuo gatvės – rami ir saugi aplinka

Veikli bendrija – nuolat prižiūrima tvarka ir bendros erdvės

??? EKONOMIŠKAS IŠLAIKYMAS:

Nedidelės šildymo sąnaudos:

– 2025.12: 76,53 €

– 2026.01: 139 €

– 2026.02: 122 €

– 2026.03: 64,31 €

??? VIETA – VIENA GERIAUSIŲ MIESTE:

Šalia mokyklos ir darželiai

Netoliese parduotuvės ir paslaugos

Patogus susisiekimas su miesto centru

Žalios zonos, pasivaikščiavimo takai, ramybė

??? Kaina ir papildoma informacija telefonu: +37067469711

??? Jei nepavyksta prisiskambinti – parašykite SMS (gatvė/kaina), susisieksiu su Jumis!

Contact details

Phone number: +370 674 69 711

Contact via email: vasilkoviene@vilniausturtas.lt



