



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS EŽERO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 39.77 M² PLOTU, 2 KAMBARIAI

69 700 € (1 752.58 €/m²)

MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|----------------------------|------------|----------|
| 39.77 m² | 3/5 | 2 |

| | |
|-----------------------|--|
| Price: | 69 700 € (1 752.58 €/m²) |
| Status: | Aktyvus |
| Year of construction: | 1962 |
| Equipment level | Pilnai įrengtas |
| Heating | Array |
| Building type | Mūrinis |
| Sale or rent | Pardavimas |

Additional Information

CENTRINĖJE MIESTO DALYJE EŽERO G. TREČIAME AUKŠTE

Parduodamas 2 kambarių butas mūriniame name, kurio bendras plotas 39,77 kv. m, esantis Ežero g. 16, 3/5 aukšte. Butas vidurinis. Šildymas – miesto centrinis, butui priklauso 3,26 kv/m rūšys. Butas šiuo metu išnuomotas ilgalaikė nuoma, galima pirkti ir kaip investicija su nuomininku.

BUTO APRAŠYMAS:

- Kambariai – pereinami;
- Šildymas – miesto centrinis šildymas;
- Vonia – kartu su wc;
- Grindys – linoliaumas.
- Langai – plastikiniai, buto langai į abi namo puses.
- Balkonai – neįrengti.

BUTUI REIKALINGAS REMONTAS

BALDAI:

- Paliekami visi esami baldai ir buitinė technika.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai: 1962 m.
- Namas mūrinis.
- Laiptinė su kodinėmis durimis;
- Namo laiptinė labai tvarkinga, pakeisti plastikiniai langai, pakeistos pašto dėžutės, perdažytos sienos;

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais, netoli miesto bulvaras, talkšos ežero pakrantė.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH503995

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt





