



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GABIJOS G.,
PAŠILAIČIUOSE, VILNIUJE, 68.67 KV.M
PLOTU****175 000 €** (2 548.42 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
68.67 m²Floor
4/9Rooms
3Price: **175 000 € (2 548.42 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of
construction: 2007

Equipment level Pilnai įrengtas

Heating Array

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Additional Information

REZERVUOTA.

ERDVUS, SAULĖTAS BUTAS JŪSŲ KOMFORTIŠKAM ŠEIMOS GYVENIMUI STRATEGIŠKAI PATOGIOJE MIESTO DALYJE, PAŠILAIČIUOSE.

PRIVALUMAI:

Puikus pasirinkimas ieškantiems funkcionalių, pilnai įremtų namų patogioje sostinės vietoje!

Tvarkingas ir prižiūrėtas butas puikiai tiks Jūsų kokybiškam šeimos gyvenimui.

Šviesi svetainės/virtuvės erdvė užtikrins saulės spindulių gausą grįžtančius po darbų, o šiaurinė miegamųjų kambarių kryptis užtikrins kokybišką poilsį.

Parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika – tad jau dabar galite įsikurti naujuose namuose.

Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrina nedideles sąnaudas ir visuomet šiltus namus.

Funkcionalus išplanavimas leidžia montuoti erdvas sienines spintas.

Butas su atviru balkonu, kuriame galėsite atsikvėpti po kasdienių darbų ar mėgautis saulėlydžiu.

Tvarkinga ir erdvi namo laiptinė, su dviem liftais ir stebima vaizdo kameromis. Patekimas į laiptinę pro kodinę durų spyną.

Butui priklauso antžeminė parkavimo vieta parkavimo aikštelėje prie namo, kuri įskaičiuota į bendrą kainą.

Strategiškai itin patogi vieta – namo pirmame aukšte įsikūręs prekybos centras Maxima, aplink rasite mokymo bei gydymo įstaigas, prekybos ir laisvalaikio centrus.

Miesto centrą patogiai ir greitai pasieksite bet kuria transporto priemone – greta yra viešojo transporto stotelės.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Gabijos gatvė 30, Vilnius;

Namo statybos metai – 2007 m.;

Aukštas – 4/9;

Buto plotas – 68.67 kv.m.;

Kambariai – 3;

Butas su atviru balkonu;

Langų kryptis – šiaurė/vakarai;

Priklauso parkavimo vieta antžeminėje aikštelėje, kuri įskaičiuota į bendrą turto kainą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis-kolektorinis, nedidelės šildymo sąnaudos;

Laiptinė stebima vaizdo kameromis.

INFRASTRUKTŪRA:

~7 km iki centro;

~0.10 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Skalvių st.";

~0.40 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Vėjelis";

~1.05 km iki Vilniaus Žemynos pagrindinės mokyklos;

~0.69 km iki Vilniaus Gabijos gimnazijos;

Pirmame namo aukšte įsikūręs prekybos centras Maxima XX;

~0.53 km iki prekybos centro Rimi;

~0.74 km iki prekybos centro Lidl.

DĒL IŠSAMENĒS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Ī SIGITĀ ŽIAUNI

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

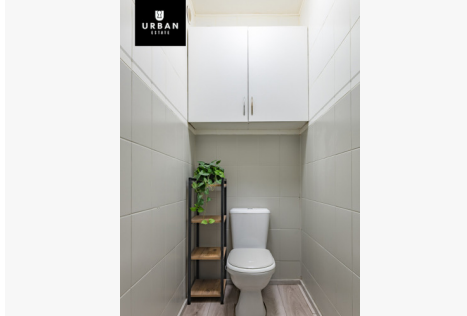
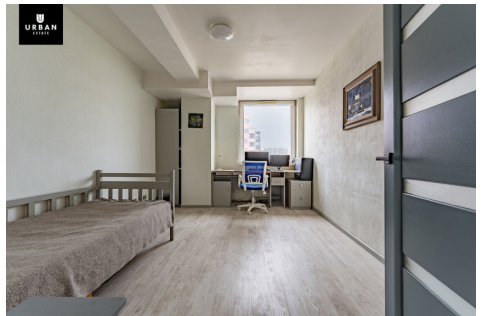
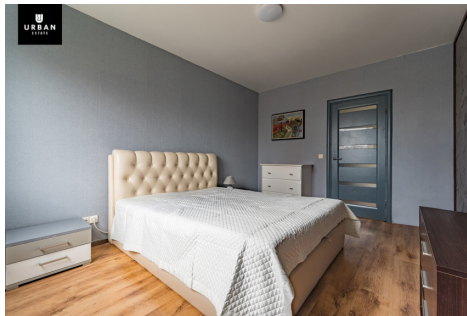
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

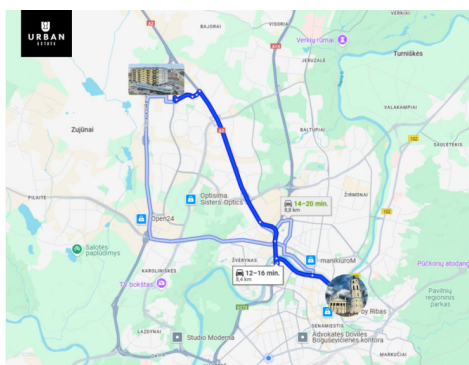
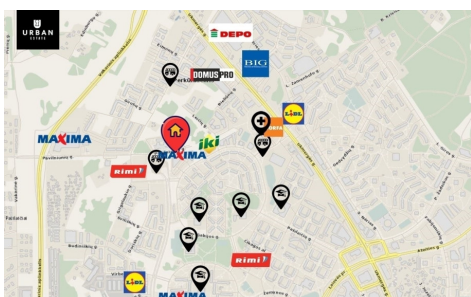
Contact details

Phone number: +37068212379

Contact via email: sigitas@urbanestate.lt








URBAN
 REALTY

PROFESIONALIOS NEKILNOJAMOJO
 TURTO PASLAUGOS

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

✉ sigitas@urbanestate.lt
 ☎ +370 682 12379
 🌐 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT brokeris *Sigitas Žiaunys*

