



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GABIJOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 86.5 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

251 000 € (2 901.73 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
86.50 m²

Floor
2/3

Rooms
3

Price: **251 000 € (2 901.73 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1994

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Panel building

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Basement, Fireside, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

Ramioje ir patogioje vietoje parduodamas erdvus dviejų aukštų butas–kotedžas.

Būstas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto įsikelti ir gyventi.

Tai puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek ieškantiems investicinio objekto nuomai.

PRIVALUMAI

- Patogi ir strategiškai gera vieta Pašilaičiuose;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Atliktas papildomas buto apšiltinimas;
- Visuose gyvenamuosiuose kambariuose įrengti kondicionieriai;
- Svetainėje įrengtas židiny, suteikiantis jaukumo ir komforto;
- Balkonai poilsiui lauke;
- Butui priklauso rūšys;
- Priklauso viena parkavimo vieta vidiniame kieme;
- Galimybė 3 kambarių būstą perplanuoti į 4 kambarių.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Gabijos g., Pašilaičiai, Vilnius;
- plotas – 86,5 kv. m;
- Aukštas – 2–3 iš 3;
- Kambarių skaičius – 3 (galimybė įsirengti 4 kambarius);
- Namų tipas – monolitinis;
- Statybos metai – 1994 m.;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Kaina – 251 000 Eur.

IŠPLANAVIMAS

Pirmame aukšte:

- Virtuvės ir prieškambario zona;
- WC patalpa su vonia, bide ir kt būtina įranga.

Pusantriniame aukšte:

- Erdvė svetainė su židiniu;
- Išėjimas į balkoną.

Antrame aukšte:

- Du miegamieji kambariai;
- WC patalpa su dušo kabina, bide ir kt. būtina įranga.
- Sieninės spintos.

INFRASTRUKTŪRA

Patogus susisiekimą tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu;

Viešojo transporto stotelės vos kelių minučių atstumu;

Iki Gabijos progimnazijos – apie 2 min. pėsčiomis;

Iki vaikų darželio „Gabijėlė“ – apie 8 min. pėsčiomis;

Prekybos centras „Mandarinai“ – apie 5 min. automobiliu;

Netoliese parduotuvės, ugdymo įstaigos, sporto klubai ir žaliosios erdvės.

Jaukūs ir funkcionalūs namai viename patogiausiu Pašilaičių rajone – puikus pasirinkimas vertinantiems erdvę, komfortą ir patogią miesto infrastruktūrą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 614 49014

Contact via email: vaineta.miliune@capitalrealty.com



