



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GEDIMINO G., KAIŠIADORIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., 61.22 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

87 000 € (1 421.10 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
61.22 m²

Floor
3/5

Rooms
3

Price: **87 000 € (1 421.10 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1974

Building equipment: Needs renovation

Heating: Array

House Type: Panel building

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Basement, Refrigerator

Additional information

Parduodamas 61,22 kv.m. 3 kmbr. butas Gedimino g., Kaišiadorys, Kaišiadorių raj.

BUTO APRAŠYMAS:

. Plotas – 61,22 kv.m.

. Aukštas – 3/5

. Vidinis

. Parduodamas su visais baldais ir buitine technika

. Bute pradėtas ir nepabaigtas kapitalinis remontas, pakeista elektros instaliacija, santechnika

. Dūrys į butą – šarvo

. Langai – plastikiniai, orientuoti į pietvakarius, butas šiltas ir saulėtas

. Grindys – išlygintos, liko tik vienas kambarys, san. mazge – plytelės

. Du balkonai, vienas įstiklintas iš kito padaryto lodžija

. Pakeista visa šildymo sistema, variniai vamzdžiai, perkelti radiatoriai

. Išlygintos lubos ir sienos virtuvėje, miegamajame ir koridoriuje, padaryti gipskartonio kontūrai LED apšvietimui įrengti

- . Brangiausi darbai jau atlikti, likę pagrindė tik kosmetiniai
- . Rūsų

NAMO APRAŠYMAS:

- . Statybos metai – 1974
- . Blokinis
- . Tvarkingi ir ramūs kaimynai, erdvus parkingas aplink namą, apstu stovėjimo vietų
- . 5 – ių aukštų
- . Kodinė laiptinės spyna, šarvuotos durys, tvarkinga laiptinė, plastikiniai langai
- . Aplink namą daug žalios zonos

KOMUNIKACIJOS:

- . Vandentiekis – miesto
- . Kanalizacija – miesto
- . Šildymas – centrinis
- . Elektra

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Gedimino g., Kaišiadorys
- . Atstumas iki centro – 3,52 km. arba 8 minutės automobiliu
- . Artimiausia parduotuvė – 180 metrų, artimiausias vaikų darželis už 900 metrų – Spindulys, Kaišiadorių lopšelis-darželis, artimiausia mokykla – 600 metrų Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija
- . Namai yra toliau nuo gatvės, tad triukšmo lygis itin mažas, vaizdo pro langus neužstoja kiti pastatai
- . Iki antrojo Girelės tvenkinio pležo mažiau nei vienas kilometras
- . Kaišiadorių autobusų stotis vos už 150 metrų
- . Patogus išvažiavimas į pagrindinį Lietuvos kelią A1, iki Kauno 35 kilometrai, arba 30 minučių automobiliu

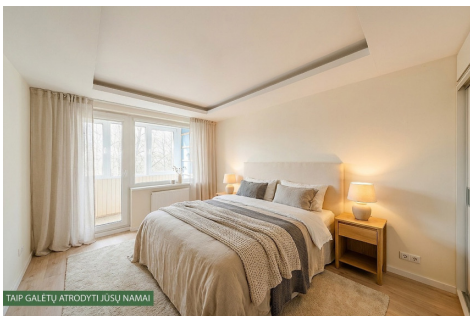
Izaokas Gegužis
Capital Kaunas
O 699 57224
izaokas.geguzis@capital.lt

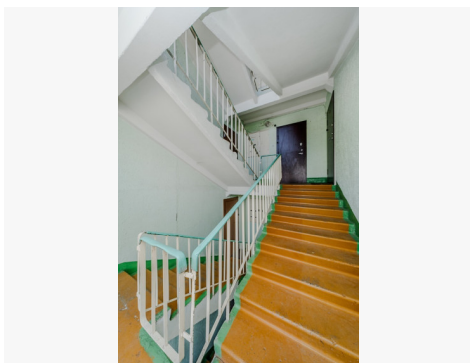
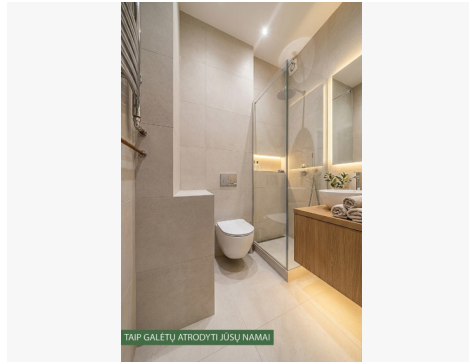
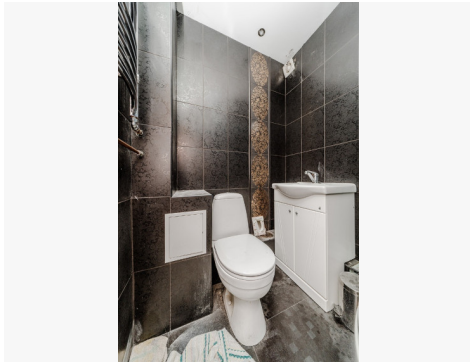
Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu metu!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 699 57224
Contact via email: izaokas.geguzis@capitalrealty.com







**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IZAOKAS GEGUŽIS
+370 699 57224
 izaokas.geguzis@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE