



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GEDIMINO PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.57 M2 PLOT, 2 KAMBARIAI

402 031 € (7 949.99 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
50.57 m²

Floor
3/5

Rooms
2

Price: **402 031 € (7 949.99 €/m²)**
 Status: Active
 Year of construction: 2025
 Sale or rent: Sale

Additional information

Gedimino 37 – naujos statybos prabangūs apartamentai miesto širdyje

Tai – unikali galimybė įsirengti svajonių namus Gedimino pr. prie Lukiškių aikštės

Šiuo metu galima rinktis būstus nuo 50 iki 200 kv. m dydžio

Daugiau informacijos – <https://gedimino37.lt>

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Unikalus restauruotas originalus namo fasadas
- Didelis dėmesys skirtas statybos darbų kokybei
- Prabangiai įrengta laiptinė

- Visuose aukštuose tik po 3-4 butus
- Aukštos lubos - nuo 3 m. iki 5,2 m. aukščio
- Ramus, uždaras vidinis kiemas
- Unikali pastato vieta mieste
- Šalia teatrai, kavinės, žaliosios miesto zonos
- 500 m iki Neries krantinės, kur įrengti pasivaikščiavimo, dviračių takai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Butai parduodami su pilna daline apdaila
- Visų butų paskirtis gyvenamoji
- Senamiesčio tipo dideli mediniai langai
- Unikalaus dizaino medinės pagrindinės butų durys
- Grindinis šildymas
- Išvedžiotos visos komunikacijos - vanduo, elektra, kanalizacija
- Įrengtas liftas
- Prabangiai įrengta laiptinė su granito apdaila, rankų darbo turėklais, išsaugota senovinių plytų siena
- Butuose paruoštos angos rekuperacinei sistemai
- Numatytos vietos kondicionierių išoriniams blokams
- Visuose butuose įrengti išmanūs domofonai su vaizdo stebėjimo funkcija

Kviečiame atvykti ir apžiūrėti gyvai jau dabar

Skambinkite ir suteiksime daugiau informacijos

--

RebalticID:
VM37169

Contact details

Phone number: +37067764465

Contact via email: vaidas@rebaltic.lt



