



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS GEDIMINO PR.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 96.74 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI****706 202 €** (7 300.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
96.74 m²Floor
2/5Rooms
3

Price:	706 202 € (7 300.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Sale or rent	Sale

Additional Information

Gedimino 37 – naujos statybos prabangūs apartamentai miesto širdyje

Tai – unikali galimybė įsirengti svajonių namus Gedimino pr. prie Lukiškių aikštės

Šiuo metu galima rinktis būstus nuo 50 iki 200 kv. m dydžio

Daugiau informacijos – <https://gedimino37.lt>

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Unikalus restauruotas originalus namo fasadas
- Didelis dėmesys skirtas statybos darbų kokybei
- Prabangiai įrengta laiptinė

- Visuose aukštuose tik po 3-4 butus
- Aukštos lubos - nuo 3 m. iki 5,2 m. aukščio
- Ramus, uždaras vidinis kiemas
- Unikali pastato vieta mieste
- Šalia teatrai, kavinės, žaliosios miesto zonos
- 500 m iki Neries krantinės, kur įrengti pasivaikščiavimo, dviračių takai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Butai parduodami su pilna daline apdaila
- Visų butų paskirtis gyvenamoji
- Senamiesčio tipo dideli mediniai langai
- Unikalaus dizaino medinės pagrindinės butų durys
- Grindinis šildymas
- Išvedžiotos visos komunikacijos - vanduo, elektra, kanalizacija
- Įrengtas liftas
- Prabangiai įrengta laiptinė su granito apdaila, rankų darbo turėklais, išsaugota senovinių plytų siena
- Butuose paruoštos angos rekuperacinei sistemai
- Numatytos vietos kondicionierių išoriniams blokams
- Visuose butuose įrengti išmanūs domofonai su vaizdo stebėjimo funkcija

Kviečiame atvykti ir apžiūrėti gyvai jau dabar

Skambinkite ir suteiksime daugiau informacijos

--

RebalticID:
VM36470

Contact details

Phone number: +37067764465
Contact via email: vaidas@rebaltic.lt



