



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GEGUŽIŲ G., DAINIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 66.72 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

114 900 € (1 722.12 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
66.72 m²

Floor
1/5

Rooms
3

Price: **114 900 € (1 722.12 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1986

Building equipment: Pilnai įrengtas

Heating: Array

House Type: Blokinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Signalizacija, Dušas, Šaldytuvas, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės komplektas, Viryklė, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas

Additional information

AMBERTI NT agentūra parduoda jaukų ir šviesų 3 kambarių butą pirmame aukšte, adresu Gegužių g. 85, Šiauliuose.

Tai butas, kuriame nuo pirmų minučių jaučiasi jaukumas ir šiluma – erdvės šviesios, malonios, o namų atmosfera itin komfortiška kasdieniam gyvenimui. Butas yra 66,72 kv. m ploto, nekampinis, todėl šiltas ir ekonomiškas.

Atliktas kapitalinis remontas: pakeista elektros instaliacija, vamzdynai, sudėti nauji radiatoriai, šiltintos grindys. Butas parduodamas su baldais, todėl galima įsikelti ir gyventi iš karto be papildomų investicijų.

Tvarkinga ir rami kaimynystė – sutvarkytos namo siūlės, įrengtos naujos pašto dėžutės, prižiūrima aplinka. Puiki vieta šeimai ar žmonėms, ieškantiems šviesių ir jaukių namų strategiškai patogioje miesto vietoje.

PRIVALUMAI:

- Šviesus ir labai jaukus butas;
- Butas nekampinis;
- Atliktas kapitalinis remontas;
- Šiltintos grindys;
- Nauja elektros instaliacija;
- Pakeisti vamzdynai;
- Nauji radiatoriai;
- Erdvi virtuvė;
- Įstiklintas balkonas;
- Liečiami jungtukai;
- Įvesta signalizacija;
- Skambutis su vaizdo kamera;
- Parduodamas su baldais;
- Tvarkingi dokumentai;
- Tvarkinga ir rami kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 66,72 kv. m;
- Namo tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1986 m;

- Aukštas – 1 iš 5;
- Šildymas – centrinis;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į skirtingas namo puses;
- Lauko durys – šarvo;
- Erdvi laiptinė;
- Butui priklauso erdvus 5,05 kv. m rūsys;
- Šalia parduotuvės, ugdymo ir mokymosi įstaigos.

PATALPŲ PLOTAS:

- Svetainė: 17.25 kv.m.;
- Miegamasis: 14.14 kv.m.;
- Kambarys: 13.92 kv.m.;
- Virtuvė su koridoriumi: 14.67 kv.m.;
- Vonios kambarys: 3.97 kv.m.

AMBERTI nekilnojamojo turto agentūros paslaugos:

- Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto klausimais;
- NT pardavimas;
- Nuoma;
- Ilgalaikės nuomos administravimas;
- Dokumentacijos tvarkymas;
- Kadastriniai matavimai;

- Turto vertinimo paslaugos;
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

Visus naujausius AMBERTI nekilnojamojo turto agentūros skelbimus ir kitas naujienas rasite www.amberti.lt

DIRBAME VILNIUJE, KLAIPĖDOJE IR ŠIAULIUOSE!

NT agentūra AMBERTI

Vytauto g. 67 Šiauliai

NT agentūros vadovė Gintarė Želvienė

Kontaktinis telefonas: +370 657 54649

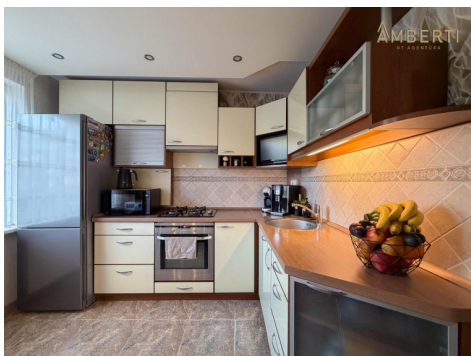
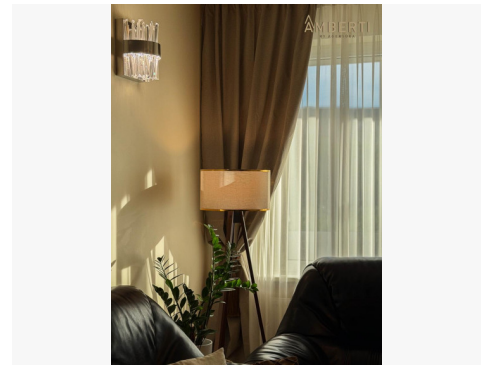
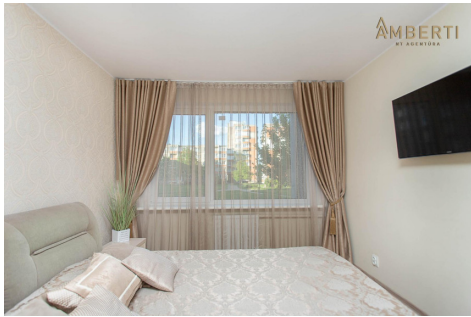
El. paštas: gintare@amberti.lt

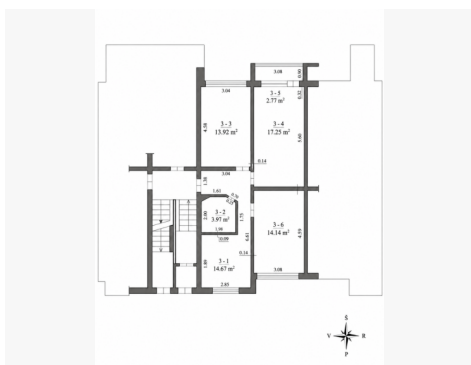
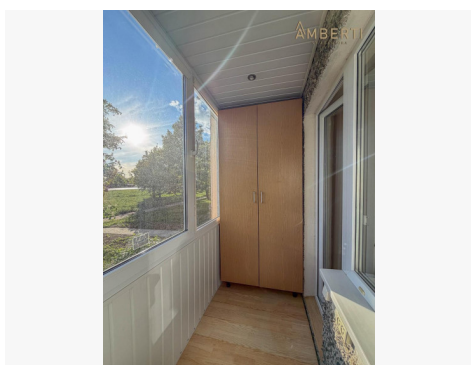
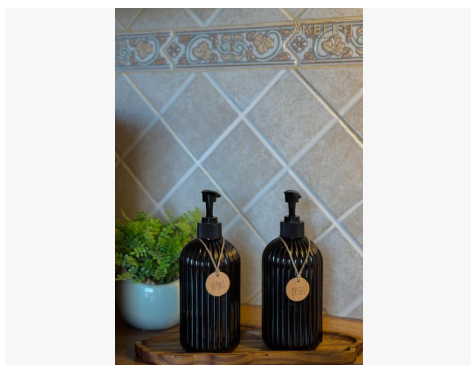
Contact details

Phone number: +37065754649

Contact via email: gintare@amberti.lt







AMBERTI
 NT AGENTŪRA
 NT paslaugos Klaipėdos, Šiaulių
 ir Vilniaus apskrityse
 bei Pietų Ispanijoje.

Su **AMBERTI**
 nuo patarimo iki
 sėkmingo pardavimo!

Gintarė Želvenė
 Įmonės vadovė

+370 657 54 649
 gintare@amberti.lt
 www.amberti.lt

AMBERTI
 NT AGENTŪRA

**NEKILNOJAMOJO
 TURTO
 PASLAUGOS**

- NT pardavimas
- NT nuoma
- Įgalaitės nuomos administravimas
- NT dokumentų tvarkymas

Kontaktai

Šiauliai	+370 (631) 14 118	info@amberti.lt
Klaipėda	+370 (688) 00 558	www.amberti.lt
Vilnius	+370 (657) 54 649	