



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS GRAŽINOS G., PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 44.33 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**85 500 €** (1 928.72 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>44.33 m<sup>2</sup></b>	<b>2/5</b>	<b>2</b>

Price:	<b>85 500 € (1 928.72 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1970
Equipment level	Renovated
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, TV, Refrigerator, Conditioner

### Additional Information

Parduodamas šviesus, jaukus ir skoningai įrengtas 2 kambarių butas Gražinos g., Panevėžyje – tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo patogioje miesto vietoje. Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto įsikelti be papildomų investicijų. Rytų ir vakarų kryptimis orientuoti langai užtikrina natūralią šviesą visą dieną, o stiklintas balkonas leis mėgautis jaukiomis akimirkomis bet kuriuo metų laiku.

Privalumai:

- Stiklintas balkonas
- Įrengtas kondicionierius
- Pakeista elektros instaliacija ir vamzdynai
- Parduodamas su baldais ir buitine technika
- Jaukiai ir skoningai įrengtas interjeras
- Plastikiniai langai, šarvo durys
- Langai orientuoti į rytus ir vakarus
- Prie namo pakankamai vietos automobilių parkavimui

Bendra informacija:

- Adresas: Gražinos g.12, Panevėžys
- Statybos metai: 1970
- Aukštas: 2 / 5
- Kambarių skaičius: 2
- Bendras plotas: 44.33 kv. m
- Šildymas: centrinis
- Yra rūšys

Išplanavimas:

- Svetainė – 17.25 kv. m
- Miegamasis – 13.89 kv. m
- Virtuvė – 5.84 kv. m
- Vonia ir WC – 2.91 kv. m
- Koridorius – 4.44 kv. m
- Balkonas stiklintas plastikiniiais langais

Infrastruktūra:

Patogi ir rami vieta Panevėžyje – netoliese parduotuvės, mokyklos, darželiai bei viešojo transporto stotelės. Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais, aplink daug žalumos bei vietų pasivaikščiojimams.

PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

Sudomino? Skambinkite ir susitarsime dėl susitikimo: NT brokerė INGA LIALIENĖ +37068113686, el.paštas: [inga.lialiene@capital.lt](mailto:inga.lialiene@capital.lt)

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

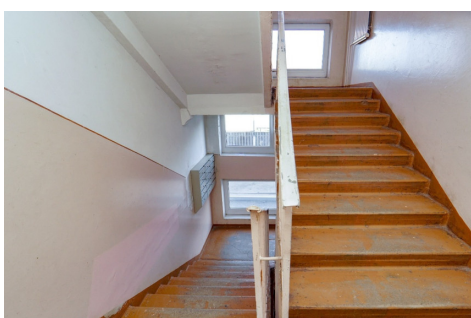
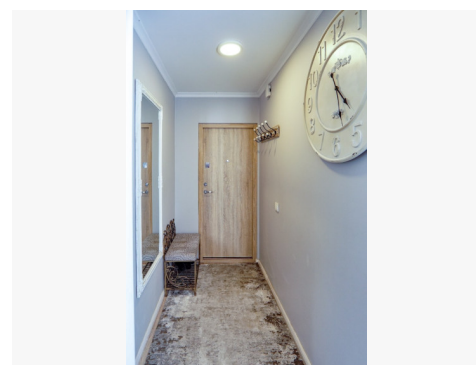
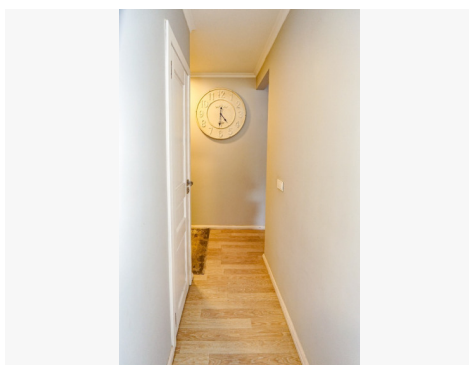
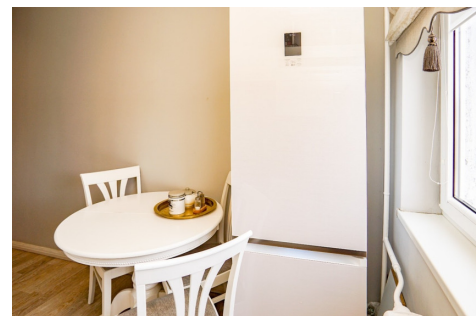
## Contact details

Phone number: +37068113686

Contact via email: [inga.lialiene@capitalrealty.com](mailto:inga.lialiene@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
PANEVEŽYS

*Inga Lialienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

8 681 13686

