



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GRAŽINOS G., TULPĖS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 44.33 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

86 000 € (1 940.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
44.33 m²
Floor
1/5
Rooms
2

Price:	86 000 € (1 940.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1970
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Panel building
Sale or rent	Sale

Additional information

Naujai įrengtas 2 kambarių butas pirmame aukšte miesto centre. Parduodamas šiltas 44,33 kv.m. butas Gražinos g., Panevėžyje. Butas yra pirmame aukšte iš penkių. Buto langai orientuoti į vakarinę ir rytinę puses. Butas yra neperplanuotas, vonios kambarys kartu su WC. Labai pigus šildymas. Šalia yra prekybos centrai, vaikų ugdymo įstaigos, puikus susisiekimas su kitais rajonais.

NAMO APRAŠYMAS:

1970 metų statybos namas;
 Tvarkinga laiptinė, naujos lauko durys;
 Renovuotas šiluminis punktas;
 Šildymas – 2026 m. sausio mėn. – 0,97 Eur/m², vasario mėn. – 1,17 Eur/m²

BUTO ARAŠYMAS:

Bendras plotas – 44.33 kv.m.;
 1 aukštas iš 5;
 Sienos – dažytos;
 Durys – medinės;
 Grindys – laminatas;
 Vonios kambaryje – plytelės;

Kambarių skaičius – 2;
Buto langai – plastikiniai; įstiklintas balkonas.
Butui priklauso sandėliukas rūsyje.

Puiki vieta mieste:

- Strategiškai patogi vieta kasdieniam gyvenimui – viskas šalia.

Netoliese:

- Žaliosios erdvės ir parkas – puikiai tinka pasivaikščiojimams;
- Poliklinika, parduotuvės, mokyklos, darželiai;
- „Kalnapilio“ arena – renginiams ir pramogoms;
- „Impuls“ sveikatingumo klubas – sportuoti;

Daugiau informacijos telefonu 065631775.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501647

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 656 31775

Contact via email: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkantį naują namą

Gražina Janina Bajorūnienė
Gyvenamoji ir komercinio NT eksperte

☎ +370 686 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

