



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GRIEŽLĖS G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R. SAV., 46.25 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

125 000 € (2 702.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
46.25 m²

 Floor
2/3

 Rooms
2

Price:	125 000 € (2 702.70 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2009
Building equipment	Renovated
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS UŽLIEDŽIUOSE SU DIDELIU BALKONU – GRIEŽLĖS G. PRADŽIOJE

Ieškai namų, kur būtų ramu, šviesu ir patogų, bet Kaunas – ranka pasiekiamas? Sveikinu, atrodo, ką tik radai!

Vieta, kuri sparčiai auga

Užliedžiai – tai naujai besiformuojantis, tvarkingas ir šeimų pamėgtas kvartalas, kuriame dera ramybė ir miesto patogumai.

Puikus susisiektis su Kaunu, greitas išvažiavimas į autostradą bei aplinkkelį – idealu tiek dirbantiems mieste, tiek vertinantiems laiką.

Vos kelios minutės pėsčiomis – naujai atidaryta „Šilas“ parduotuvė, netoliese – naujas vaikų darželis, o aplink – draugiška ir aktyvi bendruomenė.

Butas įsikūręs Griežlės g. pradžioje, prie pat įvažiavimo į Užliedžius – patogų, lengva rasti, visada pasiekiamas.

Apie patį butą

- Plotas – 46,25 kv. m
- Statyba – 2009 m., butas pridurtas 100 %
- 2 kambariai:
- svetainė sujungta su virtuve

- jaukus miegamasis
- erdvus vonios kambarys
- Didelis balkonas, kuriame tilps ir rytinė kava, ir vakaro poilsis
- Papildomai – bendro naudojimo balkonas laiptinėje
- Dujinis autonominis šildymas – kontroliuok išlaidas pats
- Butas labai šviesus, saulėtas, šiltas
- Parduodamas su baldais ir buitine technika – gali kraustyti iškart

Bute nėra virtuvinio – tai puiki proga įsirengti pagal savo poreikį ir norus.

Aplinka

Prie namo – erdvi automobilių aikštelė, visai neseniai naujai perasfaltuota gatvė, įrengti šaligatviai ir apšvietimas – tvarkinga, saugu ir jauku.

Tai gali būti tavo naujieji namai – vieta, kur gera grįžti, gyventi ir kurti kasdienybę.

NT brokerė Renata Ardzijauskė +37064063100

renata.ardzijauske@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

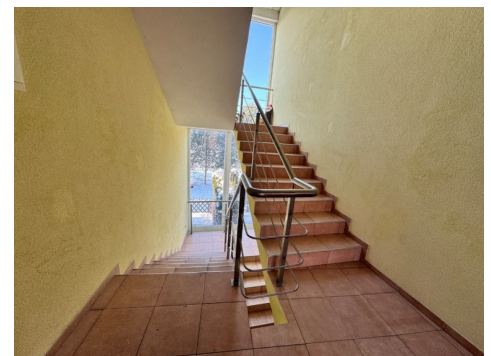
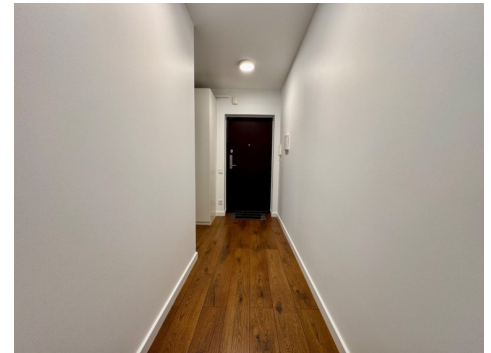
Contact details

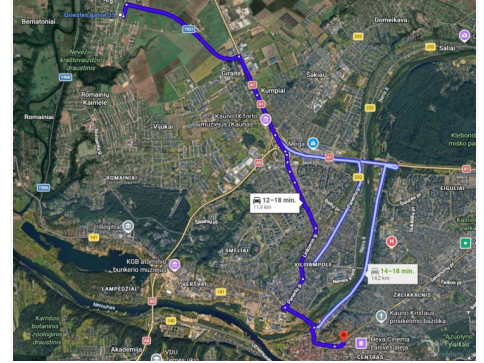
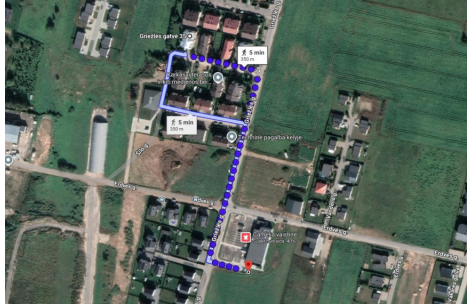
Phone number: +37064063100

Contact via email: renata.ardzijauske@capital.lt









5