



SALE

PARDUODAMAS BUTAS GURIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 68.55 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

243 900 € (3 557.99 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.55 m²

Floor
3/3

Rooms
3

Price: **243 900 € (3 557.99 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2008

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Parquet, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS PILNAI IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS KALNĖNUOSE!

Idealus pasirinkimas ieškantiems kokybiškai ir apgalvotai įrengto funkcionalaus buto bei vertinantiems ne tik patogų susisiekimą ir puikią infrastruktūrą, bet ir šalia esančią gamtą.

Puikus ir patogus variantas investicijai, nesukuriantis jokių papildomų išlaidų ar rūpesčių.

BUTO PRIVALUMAI:

- Pilnai ir kokybiškai įrengtas butas, šviežiai atliktas kosmetinis remontas;
- Apgalvotas ir funkcionalus išplanavimas;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Erdvus balkonas su lauko baldais;
- Tvarkinga namo laiptinė su telefonspyne;

- Už papildomą kainą galima įsigyti parkavimo vietą požeminiame parkinge;
- Mažaaaukštė statyba;
- Aptverta ir uždara namo teritorija;
- Vos ~ 200 m. iki viešojo transporto stotelės;
- Labai rami ir patogی gyvenimui vieta šalia miško, bet ir netoli miesto centro;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Gurių g. 79, Kalnėnai, Vilnius;
- Statybos metai: 2008 m.;
- Bendras plotas: 68,55 kv. m.;
- Aukštas 3/3;
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: Dujinis.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainės ir virtuvės zona – 28,58 kv. m.;
- Miegamasis – 15,08 kv. m.;
- Vonios kambarys – 6,53 kv. m.;
- Darbo kambarys – 11,08 kv. m. (parduodamas be baldų);
- Koridorius – 7,28 kv. m.;

KITA INFORMACIJA:

- Tvarkinga ir nuolatos prižiūrima laiptinė;
- Patogi lokacine vieta, šalia Ribiškio tako draustinio;
- Labai jauki 8 mažaukštės statybos gyvenamųjų namų bendruomenė;
- Draugiški bei iniciatyvūs kaimynai, namo bendrija;
- Uždara ir išpuoselėta teritorija su pasivaikščiojimo takais, vaikų žaidimo aikštelėmis.

SUSISIEKIMAS:

~ 9.2 km iki Katedros aikštės.

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

~ 0.06 km Kalnėnų st.

~ 0.63 km Tautų st.

~ 0.68 km Pavilnio regioninis parkas st.

PREKYBOS CENTRAI:

~ 1.05 km IKI

~ 1.73 km Norfa XXL

~ 1.81 km Maxima XX

MOKYKLOS:

~ 1.6 km VŠĮ Charkivo mokykla Gravitacija

~ 1.8 km VŠĮ "Ruduo-pavasaris"

~ 1.8 km Karalienės Mortos mokykla

DARŽELIAI:

~50 m VŠĮ "Mano abėcėlė"

~1.8 km Viešojo įstaiga "Metų laikai"

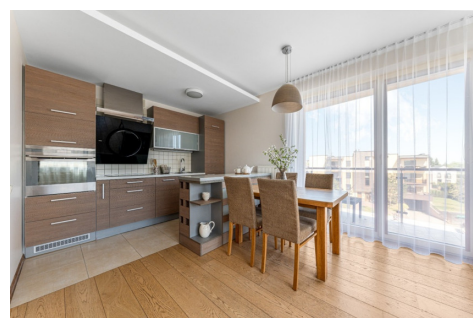
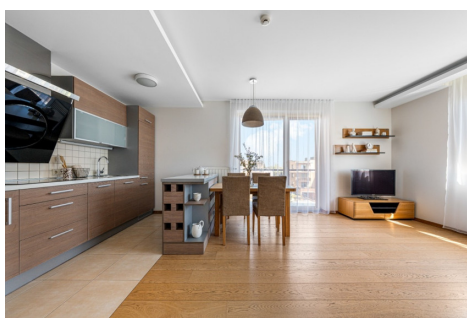
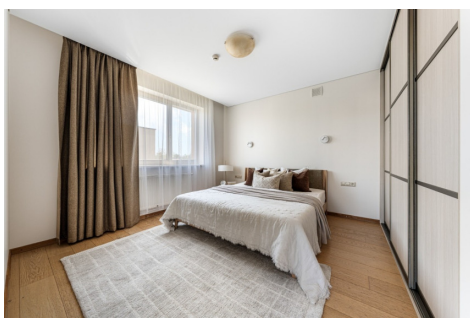
~1.8 km "Vaikystės sodas"

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

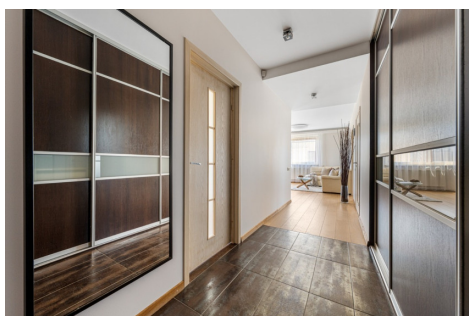
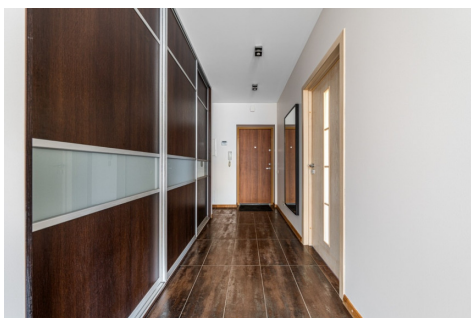
Contact details

Phone number: +37069474414

Contact via email: paulius.sipavicius@capital.lt







POŽEMINIS PARKINGAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS



UŽDARA IR PRIŽIŪRIMA MAŽAAUKŠČIŲ NAMŲ TERITORIJĄ



SAUGI NAMO APLINKA SU VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELE



BUTO PLANAS. BENDRAS BUTO PLOTAS 68,55 m²



MIESTO CENTRĄ AUTOMOBILIŲ PASIEKSITE VOS PER 10 MIN.

CAPITAL CREW

Paulius Sipavičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

paulius.sipavicius@capital.lt
+370 694 74414