



SALE

PARDUODAMAS BUTAS I. KANTO G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 42 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

129 000 € (3 071.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
42.00 m²
Floor
1/3
Rooms
2

Price:	129 000 € (3 071.43 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1936
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas stilingas 42 m² studijos tipo butas Klaipėdos centre

– ramioje ir jaukioje Senamiesčio gatvėje.

Butas pilnai atnaujintas pagal dizainerio projektą, su židiniu,

šildomomis grindimis, su uždaru kiemu ir parkavimo vieta. Puikus

pasirinkimas gyvenimui ar darbui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

– Plotas: 42 m²

– Aukštas: 1

– Du įėjimai: iš centrinės gatvės ir iš uždaro kiemo

– Autonominis dujinis šildymas (reguliuojamas boileris)

– Šildomos grindys visame bute

– Židiny

APIE REMONTĄ IR TECHNINIUS SPRENDIMUS:

Butas buvo renovuotas nuo nulio – keistos grindys, lubos, išlygintos sienos, pilnai atnaujintos elektros ir santechnikos sistemos. Projektą rengė dizaineris.

Grindys – itališkos plytelės, imituojančios natūralią medinę lentą.

Buvo atlikta dūmtraukio diagnostika, valymas ir keitimas, siekiant užtikrinti gerą trauką. Visi darbai atlikti su reikalingais leidimais ir dokumentais.

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

– Po viena patalpos dalimi yra sutvarkytas 17 m² rūsys su vandens įvadais

– Atskiri elektros skaitikliai įrengti patalpos viduje

– Nuosava parkavimo vieta uždaramame kieme

– Ramus, jaukus miesto centro kvartalas

LOKACIJA:

Butas yra miesto centre, Senamiestyje, tylioje ir jaukioje gatvėje. Tai vieta tiems, kurie vertina jaukumą, šilumą ir senojo miesto atmosferą.

Contact details

Phone number: +37067085478

Contact via email: rutapetraskiene2017@gmail.com

