



SALE

PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS G., VYTURIŲ, UTENOS M., UTENOS R. SAV., 51.75 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

54 800 € (1 058.94 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
51.75 m²	1/5	2

Price:	54 800 € (1 058.94 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1968
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

KOMERCINIS PASIŪLYMAS! Parduodamos praktiškos 2 kambarių komercinės paskirties patalpos su atskiru įėjimu Utenos mieste, Basanavičiaus gatvėje. Kartu su patalpomis parduodamas, besiribojantis su patalpomis 1 kambario bendrabučio tipo butas. Patalpos ir butas yra pirmajame mūrinio namo aukšte, strategiškai patogioje miesto vietoje, šalia Utenos turgaus ir prekybos centrų.

Bendras komercinių patalpų plotas – 51,75 kv. m. Viduje yra 35,40 kv. m patalpa, 12,83 kv. m patalpa, 1,86 kv. m prieškambaris ir 1,66 kv. m tualetų kambarys. Šioms patalpoms priklauso 3,90 kv. m rūšys. Bendras 1 bendrabutinio tipo buto bendras plotas – 18,12 kv. m. Bendrai, sujungus patalpas su kambariu gali būti – 69,87 kv. m plotas. Yra galimybė bendrabutinio tipo kambarį pirkti atskirai.

Šis turtas patogi vieta verslui ir gyvenimui: šalia yra pagrindinis Utenos miesto turgus, keli prekybos centrai, (PC „Vyturiai“, „Lidl“), Utenos miesto autobusų stotelė, pagrindinė mokykla, vaikų darželis ir kt. reikalingi traukos centrai. Čia drąsiai galite įgyvendinti savo idėjas: įkurti biurą, grožio saloną, parduotuvę ar kitų paslaugų verslą. Na, o jei norite gražiai ir erdviai gyventi – galite čia susikurti savo jaukius namus.

Contact details

Phone number: +37067351558

Contact via email: Renatosnamai@inbox.lt

