



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS BUTAS JAUNIMO G., MARIJAMPOLĖS M., MARIJAMPOLĖS SAV., 42.07 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**75 000 €** (1 782.74 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**42.07 m<sup>2</sup>**

Floor  
**4/4**

Rooms  
**2**

Price: **75 000 € (1 782.74 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1962

Heating: Array

House Type: Blokinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvas

## **Additional information**

Parduodamas šiltas 2-jų kambarių butas Jaunimo g. 5, ketvirtame namo aukšte. 2016 m. namas renovuotas, pakeisti vamzdynai, ant radiatorių sudėti termoregulatoriai. Yra galimybė būstą perplanuoti. Aplink namą esanti teritorija apsodinta medžiais, tad per langą matysite nemažai žalumos. Šalia ugdymo įstaigos, paroduotuvės, turgus, klinikos ir kitos įstaigos – viskas lengvai pasiekama pėsčiomis.

### **BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Jaunimo g. 5–31, Marijampolė;
- Bendras plotas: 42,07 kv. m;
- Statybos metai: 1962 m., renovacija 2016 m.;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 4 a. iš 4;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Šildymo tipas: centrinis;
- Už renovaciją likusi sumokėti suma: 2400 Eur.

### **PRIVALUMAI:**

- Šalia miesto centras;
- Renovuotas namas:
- Ant radiatorių sumontuoti termoregulatoriai;
- Butas šiltas;
- Plastikiniai langai;
- Balkonas;
- Tvarkinga, suremontuota laiptinė;
- Yra rūsys;
- Kodinė laiptinės durų spyna;
- Šalia darželis, mokykla, odontologijos kabinetas, parduotuvės ir kitos įstaigos.

#### ATSTUMAI:

- Iki darželio apie 150 m;
- Iki mokyklos 280 m;
- Iki parduotuvės "Čia" 90 m;
- Iki baseino 300 m;
- Iki sporto klubo 500 m.

#### DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS:

Gerda Isaikinienė

Tel. Nr. +370 607 97977

El. paštas: gerda.isaikiene@capital.lt

Susisiekite, nepraleiskite progos, buto apžiūra galima ir savaitgaliais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 607 97977

Contact via email: [gerda.isaikiene@capitalrealty.com](mailto:gerda.isaikiene@capitalrealty.com)



