



SALE

PARDUODAMAS BUTAS JONO BASANAVIČIAUS G., ANYKŠČIŲ M., ANYKŠČIŲ R. SAV., 68.65 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

62 000 € (903.13 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.65 m²

Floor
2/2

Rooms
3

Price:	62 000 € (903.13 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1989
Building equipment	Needs renovation
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has bath, Packet windows, Basement, Wc and bath separate

Additional information

Parduodamas nestandartinis, erdvus 3 kambarių butas–kotedžas J. Basanavičiaus g., Anykščiuose. Butui priklauso garažas, atskira 1,35 aro žemės sklypo dalis šiltnamiui/daržui/poilsio zonai.

Kviečiu susitikti ir įvertinti objekto privalumus gyvai! Susitarkime dėl susitikimo laiko tel.+37068113686

Buto plotas – 68,65 kv. m., antras aukštas (iš dviejų) keturių butų mūriniame name. Autonominis šildymas – butas apšildomas kietu kuru iš rūsyje esančios katilinės (kieto kuro katilas, rūgščiai atsparus nerūdijančio plieno katilo įdėklas su valymo angomis). Yra galimybė butą perplanuoti, padidinti jo erdves, taip sukuriant šiuolaikišką interjerą. Yra galimybė įsirengti alternatyvų šilumos siurblių/oro kondicionierių oras–oras. Vanduo šildomas elektriniu arba katilinės boileriais. Yra balkonas. Prižiūrima laiptinė, ramūs ir tvarkingi kaimynai. Bendra palėpė. Rami vieta, akligatvis prie pat pušyno. Butui priklauso pusė rūsio ir garažo patalpų po namu (dalinasi su vieno buto savininku). Namai pastatyti erdviame 8,2 aro sklype (butui priklauso 2,05 a.), namo aplinką prižiūri patys butų savininkai. Prie namo auga pušynas, netoliese vandens telkinys.

Tai rami vieta nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui, pušyno apsuptyje, patogus susisiektis su miesto centru ir kitais mikrorajonais.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis dviejų aukštų namas
- Butas antrame aukšte
- Patogus išplanavimas, tačiau jį galima perplanuoti ir įsirengti pagal Jūsų skonį ir poreikius
- Garažas, sandėliukas
- Autonominis šildymas (kietu kuru), nebrangus išlaikymas
- Nėra "cirkuliacinės šilumos" mokesčio
- Butui priklauso sklypo dalis (poilsui, daržui, sodui)

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Jono Basanavičiaus g., Anykščiai;
- Bendras buto plotas: 68,65 kv.m.
- Sandėliukas namo rūsyje 11,79 kv.m.
- Aukštas: 2 iš 2;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989 m.;

Tai puiki vieta tiek pastoviam gyvenimui, tiek ir poilsiui.

Tik apžiūrėję gyvai, galėsite įvertinti parduodamo buto privalumus.

SUDOMINO? SUSITARKIME DĖL BUTO APŽIŪROS TEL. 0 681 13686 ARBA ELPAŠTU: INGA.LIALIENE@CAPITALLT

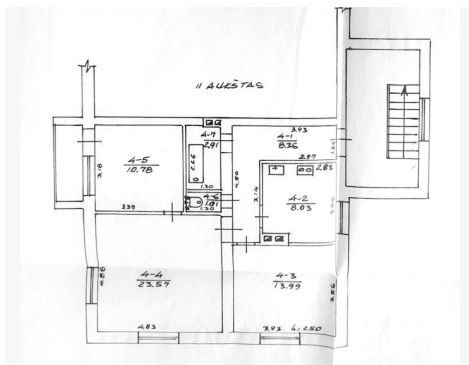
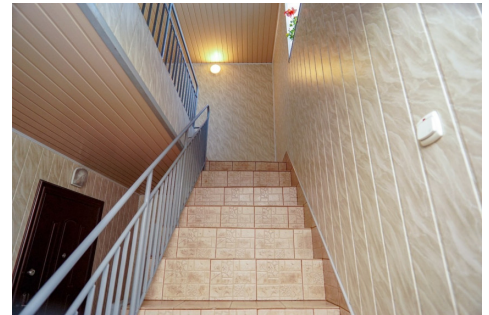
PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

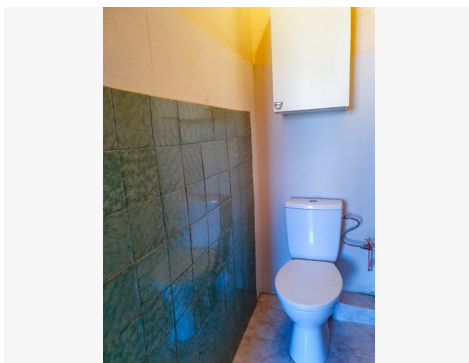
Contact details

Phone number: +37068113686

Contact via email: inga.lialiene@capitalrealty.com







CAPITAL
PANEVŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

8 681 13686