



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JONO JABLONSKIO
G., KUBILĖLIŲ K., ŠAKIŲ R. SAV., 23.29 M²
PLOTU 2 KAMBARIAI****251 €** (10.78 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
23.29 m²	2/2	2

Price:	251 € (10.78 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1966
Equipment level	Kita
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Buto dalis

Additional Information

▮ dalis buto su rūsiu ir ūkio patalpa

Parduodama ▮ dalis buto su rūsiu ir ūkio patalpa yra Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Kubilėlių k., Jono Jablonskio gatvėje. Parduodamo objekto aplinkinėje vietovėje vyrauja gyvenamosios paskirties objektai, neužstatyti žemės sklypai.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Kubilėlių k., Jono Jablonskio g. 21-5;

Plotas: 23.29 kv. m /46.57 kv. m;

Kambarių skaičius: 2;

Aukštas: 2;

Statybos metai: 1966 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: vietinis vandentiekis;

Nuotekų šalinimas: vietinis nuotekų šalinimas;

Dujos: nėra;

Elektra: sena elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

KITA INFORMACIJA:

Langai: medinių rėmų;

Įėjimo durys: medinės.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: 1/2 dalis buto su rūsiu 9.25 kv. m., bendro ploto 46.57 kv. m., unikalus Nr. 8496-6007-6014:0005; 1/2 dalis ūkio patalpos, bendro ploto 10.90 kv. m., unikalus Nr. 8496-6002-5080:0007, 1/2 dalis ūkio patalpos, bendro ploto 20.72 kv. m., unikalus Nr. 8496-6007-6025:0005, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Kubilėlių k., Jono Jablonskio g. 21-5.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas, todėl VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Parduodamam butui priskirtas rūsys, kuris yra bendrojo naudojimo patalpa, todėl rūsio vieta, indeksas yra nenustatytas. Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpos yra bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektas, visi klausimai susiję su daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valdymu, naudojimu (vietos nustatymu) ir disponavimu sprendžiami bendraturčių sutarimu. Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės

nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodamas turtas yra faktiškai naudojamas trečiojo asmens (buto bendraturčio), ribota objekto apžiūra. VĮ Turto bankas neįsipareigoja iki parduodamo turto nuosavybės perdavimo aukciono laimėtojų (pirkėjui) išskeldinti šio asmens iš faktiškai naudojamų patalpų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-07-27, 00 val. 00 min. 00 sek.- 2026-07-29, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-03, 9 val. 00 min.00 sek.- 2026-08-04, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Contact details

Phone number: +370 612 06 954

Contact via email: aiste.keleciene@turtas.lt





