



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS JUOZO BALČIKONIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 71.87 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

287 000 € (3 993.32 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
71.87 m²

Floor
1/5

Rooms
3

Price:	287 000 € (3 993.32 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2013
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Parduodamos strategiškai patrauklios, 71,87 kv. m gyvenamosios paskirties patalpos J. Balčikonio g. 7. Tai turtas, kuris lengvai adaptuojasi prie Jūsų poreikių – nuo reprezentatyvaus biuro iki modernių namų su privačiu įėjimu.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Dviguba nauda: Gyvenamoji paskirtis leidžia lengvai gauti banko finansavimą, tačiau lokacija ir įėjimas iš gatvės idealiai tinka komercijai.

Du įėjimai: Reprezentatyvus įėjimas klientams iš gatvės pusės bei privatus įėjimas iš laiptinės.

Matomumas: Patalpos puikiai matomos nuo gatvės – Jūsų verslas bus pastebėtas!

Parkavimo deficitas išspręstas: Galimybė įsigyti net 4 požemines parkavimo vietas (itin reta galimybė šioje vietoje).

Lokacija: Įsikurkite Ozo parke, „Simbiocity“ verslo centrų apsuptyje. Visai greta PC „Ozas“.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Juozo Balčikonio g. 7, Vilnius.

Plotas: 71,87 kv. m.

Aukštas: 1 iš 5.

Įrengimas: Pilnai įrengta, parduodama su baldais ir technika.

Šildymas: Centrinis-kolektorinis (mažos sąnaudos).

IŠPLANAVIMAS:

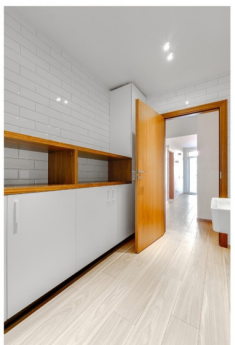
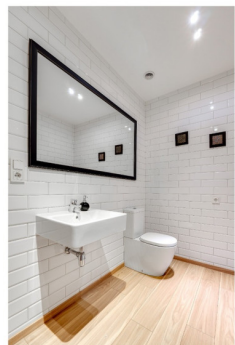
Šiuo metu patalpos pritaikytos biurui (fojė, 2 kabinetai, susitikimų kambarys, virtuvėlė, san. mazgas), tačiau erdvę nesunku perplanuoti į erdvų 3 kambarių butą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

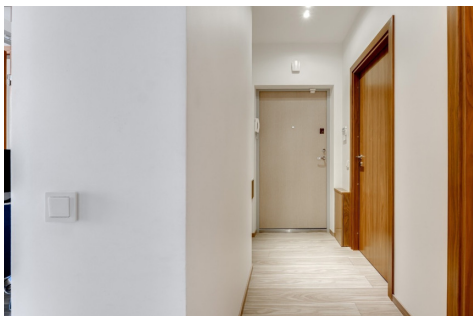
Contact details

Phone number: +370 620 41958

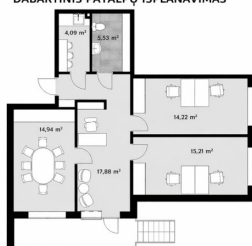
Contact via email: andrius.jonaitis@capitalrealty.com







DABARTINIS PATALPŲ IŠPLANAVIMAS



GALIMAS PATALPŲ IŠPLANAVIMAS



CAPITAL
PRO

Reikia pagalbos
PARDUODANT ar PERKANT
nekilnojamąjį turtą?
Galėčiau būti Jūsų asmeninis brokeris.

Andrius Jonaitis
+370 620 41958
andrius.jonaitis@capital.lt