



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JUSTINIŠKIŲ G.,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.49 M2  
PLOTU, 3 KAMBARIAI****227 000 €** (3 519.93 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**64.49 m<sup>2</sup>**Floor  
**6/6**Rooms  
**3**

Price: **227 000 € (3 519.93 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Aktyvus  
Year of construction: 2006  
Sale or rent: Pardavimas

**Additional Information****PARDUODAMAS ERDVUS IR FUNKCIONALIAI IŠPLANUOTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS**

Parduodamas jaukus, šviesus ir patogiai suplanuotas 3 kambarių butas, įsikūręs 2006 metų statybos name. Butas yra 6 aukšte iš 6, todėl galėsite mėgautis didesniu privatumu, ramybe bei aukštomis lubomis, suteikiančiomis dar daugiau erdvės pojūčio.

Butas pasižymi funkcionaliū išplanavimu, erdviomis gyvenamosiomis zonomis ir puikiu natūralios šviesos kiekiu. Neseniai perdažytos sienos. Parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Namo laiptinė tvarkinga, yra liftas, o aukšte vos trys butai, todėl užtikrinama daugiau privatumo ir komforto. Parkingas su šlagbaumu tik namo gyventojams.

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas – 64,49 kv. m

Kambarių skaičius – 3

Statybos metai – 2006 m.

Aukštas – 6 iš 6

Aukštos lubos 3,30 m.

Balkonas

Liftas

Tik 3 butai aukšte

Perdažytos sienos

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Rami ir tvarkinga kaimynystė

Kiemo teritorijos įvažiavimas kontroliuojamas šlagbaumu

Patogus automobilių parkavimas gyventojams

#### PAPILDOMAI

Požeminė parkavimo vieta – 15 000 €

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Patogi vieta gyvenimui – netoliese prekybos centrai, parduotuvės, ugdymo įstaigos bei viešojo transporto stotelės. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu leidžia greitai pasiekti miesto centrą ir kitus Vilniaus rajonus. Netoliese rasite darželius, mokyklas, sporto klubus, pasivaikščiavimo zonas bei kitas kasdieniam gyvenimui reikalingas paslaugas.

Kaina – 227 000 €

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus, prižiūrėto ir iš karto gyvenimui paruošto būsto ramioje aplinkoje.

Tel: +370 655 75590 Jonas Šauklys

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos kreipkitės – mielai atsakysiu į visus klausimus ir padėsiu visais nekilnojamojo turto klausimais.

---Kreipkitės!---

## Contact details

Phone number: +37065575590

Contact via email: [jonas@proreal.lt](mailto:jonas@proreal.lt)



