



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS K. DINEIKOS G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 32.03 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

93 000 € (2 903.53 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
32.03 m²
Floor
2/4
Rooms
2

Price:	93 000 € (2 903.53 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1988
Building equipment	Dalinė apdaila
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Langai su stiklo paketais

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS ANT RATNYČIOS KRANTO – DRUSKININKŲ CENTRE

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose – tai sąmoningas pasirinkimas žmogui, kuriam svarbus gyvenimo balansas ir kokybė, rūpestis savo sveikata, gebančiam atsirinkti tai, kas geriausia, ir pasimėgauti ramybe. Čia kasdienybė įgauna lėtesnį ritmą, o gamta, grynas oras ir miesto siūlomi patogumai natūraliai tampa gyvenimo dalimi.

Šis butas puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar savaitgalio pabėgimams nuo miesto šurmilio. Jis įsikūręs pačioje Druskininkų širdyje – centrinėje miesto dalyje, kur viskas apgalvota patogiam gyvenimui: lengvas susisiekimas, paslaugos pasiekiamos pėsčiomis ir galimybė kasdien rinktis – aktyvų ar lėtą poilsį. Pasivaikščiojimai prie Druskonio ežero, Dineikos parke ar ramiose Ratnyčios pakrantėse čia natūraliai įsilieja į kasdienį gyvenimo ritmą.

Namas rekonstruotas 2025 metais ir atitinka šiuolaikinio miestiečio lūkesčius: racionalus išplanavimas, ekonomišką išlaikymą, estetiškai sutvarkytos bendros erdvės, tvarkinga kaimynystė ir patogūs, talpi parkavimo aikštelė. Tai sprendimas tiems, kurie vertina ne tik gražų vaizdą, bet ir gyvenimą be smulkių nepatogumų, kuriuos taip gerai pažįsta didmiesčio gyventojai.

PRIVALUMAI:

- Puiki lokacija – Druskininkų centras;
- Pastatas pilnai renovuotas 2025 m.;
- Visos komunikacijos naujos: elektros instaliacija, grindinis šildymas, vandentiekis, nuotekos;
- Estetiškai sutvarkytos bendros erdvės; koridoriai, laiptinės, bei fono fasadas;
- Talpi automobilių parkavimo aikštelė;
- Į kainą įskaičiuoti visi bendrijos renovacijos įnašai;
- Bute aukštos 3 m lubos(erdvės pojūtis);
- Yra liftas;
- Erdvus balkonas su vaizdu į upę ir parką;
- Išvystyta infrastruktūra, šalia įvairios paslaugos ir patogumai;
- K. Dineikos gatvė – viena iš geidžiamiausių ir patogiausių vietų mieste.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Statybos metai: 1988 m, renovacija – 2025 m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Bendras buto plotas: 32,03 kv.m.;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 2 iš 4;
- Dalinė apdaila;

– Šildymas: grindinis (elektra);

– Internetas: optinis įvadas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

– Šalia išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai;

– K. Dineikos parkas – 200 m;

– Druskonio ežeras – 200 m;

– Vandens parkas – 1,5 km;

– Druskininkų miesto gydyklų kompleksas – 1 km;

– PC MAKSIMA – 200 m.

Kviečiu apžiūrėti Jums patogiu metu!

NT brokeris Audrius Padolskis

Tel.: +370 699 79640

El. P.: audrius@vilniausturtas.lt

Contact details

Phone number: +370 699 79640

Contact via email: audrius@vilniausturtas.lt

